

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Sándor-palota** (Magyarország, 1014 Budapest Szent György Tér 1.), mint Ajánlatkérő által megindított „**Sándor-palota keleti teraszainak felújítása**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 115. § Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

---

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2026.05.13 10:00) a fenti tárgyú eljárásban 5 darab, azaz öt ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 45000000 HUF

---

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

---

**Ajánlattevő neve:** CONFECTOR Mérnök Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1037 Budapest Pomázi Út 11

**1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft) :**  
99 857 803

**2. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap) (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**  
36

**3. A teljesítésbe bevonni kívánt MV-É-M (vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező) felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalon felül szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**  
36

---

**Ajánlattevő neve:** Szent György Ház Építő Szolgáltató Kft. (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1122 Budapest Széll Kálmán tér 13. II/14.

**1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft) :**  
127 092 716

**2. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap) (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**  
0

**3. A teljesítésbe bevonni kívánt MV-É-M (vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező) felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalon felül szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**  
0

---

**Ajánlattevő neve:** SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 3400 Mezőkövesd Eper Utca 51

**1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft) :**  
66 049 569

**2. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap) (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**  
36

**3. A teljesítésbe bevonni kívánt MV-É-M (vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező) felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalon felül szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**

36

---

**Ajánlattevő neve:** Kapitel-Kő 2018 Kőfaragó Kft (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2117 Isaszeg Fenyves Utca 8

**1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft) :**

121 871 013

**2. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap) (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**

36

**3. A teljesítésbe bevonni kívánt MV-É-M (vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező) felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalon felül szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**

36

---

**Ajánlattevő neve:** LV INVEST Szolgáltató Kft (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1146 Budapest Istvánmezei Út 2. b. ép. 5. em. 50. ajtó

**1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft) :**

69 611 105

**2. Kötelező 24 hónapos jótálláson felül vállalt többlet-jótállás ideje (hónap) (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**

36

**3. A teljesítésbe bevonni kívánt MV-É-M (vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező) felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalon felül szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap) :**

36

---

**Kiegészítő információk a bontáshoz:**

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.