

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000815222026

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Sándor-palota keleti teraszainak felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Sándor-palota**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Sándor-palota						
Nemzeti azonosítószám	15300021241	A szervezet szervezeti egységének neve					
Postai cím:	Szent György Tér 1.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1014	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Király		Mónika				
E-mail:	monika.kiraly@sandorpalota.hu	Telefon:	+36 304205266	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.sandorpalota.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.sandorpalota.hu						
Az ajánlatkérő típusa							
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége							
Ezen szervezet szerepkörei:							
Szervezet szerepe	Ajánlatkérő						
Szervezet alszerepe							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Sándor-palota keleti teraszainak felújítása

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Sándor-palota területén - a műszaki leírásban részletezett műszaki paraméterekkel rendelkező - két keleti homlokzati terasz csapadékvíz szigetelési rendszer felújításának kivitelezése örökségvédelmi engedélyezési terv alapján.

A felújítási munkák tervezői művezetés mellett folynak.

A Sándor-palota keleti homlokzata melletti két terasz szerkezetein ázás és az ebből fakadó fagykárok fedezhetők fel. A burkolati elemek töredezettek, sérültek. A poroszsüveg boltozat átázott. A téglapárkány egyes elemei is kifagytak, balesetveszélyessé váltak. A teraszokat övező balusztrádon is több helyen hiányos az elemek közötti fugázás, illetve fagyásra utaló kitöredezések fedezhetők fel. A teraszok felújítása a fentiek miatt szükségessé vált.

Ezzel összefüggésben a főbb feladatok az alábbiak:

- organizáció (kivitelezéssel összefüggő organizáció);
- bontási munkák 135,1 m², ~20 m³;
- építőmesteri munkák 135,1 m² (kőműves, burkoló, lakatos, szigetelő, festés-mázolási szakipari munkák)

A feladatok részletes meghatározását a Közbeszerzési dokumentumok részét képező örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentáció tartalmazza, amelynek részét képezi a műszaki leírás és a kiviteli terv is.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés: Sándor-palota keleti teraszainak felújítása

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Irányítószám: 1014 Település: Budapest

Közterület neve: Szent György Közterület jellege: tér

Házszám: 1. Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

A Sándor-palota területén - a műszaki leírásban részletezett műszaki paraméterekkel rendelkező - két keleti homlokzati terasz csapadékvíz szigetelési rendszer felújításának kivitelezése örökségvédelmi engedélyezési terv alapján.

A Sándor-palota keleti homlokzata melletti két terasz szerkezetein ázás és az ebből fakadó fagykárok fedezhetők fel. A burkolati elemek töredezettek, sérültek. A poroszsüveg boltozat átázott. A téglapárkány egyes elemei is kifagytak, balesetveszélyessé váltak. A teraszokat övező balusztrádon is több helyen hiányos az elemek közötti fugázás, illetve fagyásra utaló kitöredezések fedezhetők fel. A teraszok felújítása a fentiek miatt szükségessé vált.

Ezzel összefüggésben a főbb feladatok az alábbiak:

- organizáció (kivitelezéssel összefüggő organizáció);
- bontási munkák 135,1 m², ~20 m³;
- építőmesteri munkák 135,1 m² (kőműves, burkoló, lakatos, szigetelő, festés-mázolási szakipari munkák)

A feladatok részletes meghatározását a Közbeszerzési dokumentumok részét képező örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentáció tartalmazza, amelynek részét képezi a műszaki leírás és a kiviteli terv is.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a híralatot

Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került

Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

Eljárás EKR azonosítója:

EKR000815222026

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:

Nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

Igen

Az eredménytelenség jogcíme:

- a Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható, rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel [Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont].

Az eredménytelenség indoka:

Az eljárást eredménytelen a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Ajánlat technikai azonosítója:

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indoklása:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Ajánlat technikai azonosítója:

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.1.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

CONFECTOR Mérnök Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1037 Budapest, Pomázi Út 11 10491496241

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000815222026/7922

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

- Egyéb

Egyéb indok:

A rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő, erre tekintettel Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését és bírálatát nem végezte el.

LV INVEST Szolgáltató Kft, Magyarország 1146 Budapest, Istvánmezei Út 2. b. ép. 5. em. 50. ajtó 12655676242

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000815222026/7914

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

- Egyéb

Egyéb indok:

A rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő, erre tekintettel Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését és bírálatát nem végezte el.

Kapitel-Kő 2018 Kőfaragó Kft, Magyarország 2117 Isaszeg, Fenyves Utca 8

26379230213

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7866

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

● Egyéb

Egyéb indok:

A rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő, erre tekintettel Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését és bírálatát nem végezte el.

Szent György Ház Építő Szolgáltató Kft., Magyarország 1122 Budapest, Széll Kálmán tér 13. II/14. 12983139243

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7874

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

● Egyéb

Egyéb indok:

A rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő, erre tekintettel Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését és bírálatát nem végezte el.

SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,
Magyarország 3400 Mezőkövesd, Eper Utca 51

14927393405

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7906

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

● Egyéb

Egyéb indok:

A rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő, erre tekintettel Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését és bírálatát nem végezte el.

V.1.6) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7866

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Kapitel-Kő 2018 Kőfaragó Kft

Nemzeti azonosítószám: 26379230213

Postai cím: Fenyves Utca 8

Város: Isaszeg NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2117 Ország: Magyarország

E-mail: kapitelko@gmail.com Telefon: +36 204831109
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7874
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: Szent György Ház Építő Szolgáltató Kft.
Nemzeti azonosítószám: 12983139243
Postai cím: Széll Kálmán tér 13. II/14.
Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1122 Ország: Magyarország
E-mail: szentgyorgyhazepito@gmail.com Telefon: +36 703713152
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7906
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 14927393405
Postai cím: Eper Utca 51
Város: Mezőkövesd NUTS-kód: HU311
Postai irányítószám: 3400 Ország: Magyarország
E-mail: gacsal.laszlo@szilvasigroup.hu Telefon: +36 305667510
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7914
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös

ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: LV INVEST Szolgáltató Kft
Nemzeti azonosítószám: 12655676242
Postai cím: Istvánmezei Út 2. b. ép. 5. em. 50. ajtó
Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1146 Ország: Magyarország
E-mail: tihanyi.andrea@lvinvest.hu Telefon: +36 202226859
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR000815222026/7922
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: CONFECTOR Mérnök Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 10491496241
Postai cím: Pomázi Út 11
Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1037 Ország: Magyarország
E-mail: confector@confector.hu Telefon: +36 12758963
Internetcím (URL): www.confector.hu Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	3
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	5
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	5
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek	0

tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

.....

VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:

2026.05.26

VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

.....

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

.....

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

.....

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

.....

VI.1.7) További információk:

.....