



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás - EKR000552442025

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Főzőkonyha felújítása (910/2025)**

Ajánlatkérő neve: **Országgyűlés Hivatala**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala						
Nemzeti azonosítószám	15300014241	A szervezet szervezeti egységének neve					
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:	+36 14416497		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Az ajánlatkérő típusa							
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége							
Ezen szervezet szerepkörei:							
Szervezet szerepe	Ajánlatkérő						
Szervezet alszerepe							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Főzőkonyha felújítása (910/2025)

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Barankovics István Irodaházban (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)

- a főzőkonyha teljes körű felújítása,

- a főzőkonyhához tartozó új tűzjelző rendszer kiépítése (a meglévő helyett), és integrálása a meglévő tűzjelző rendszerbe, hálózatba, és engedélyeztetése,

- főzősziget felett aktív oltórendszer kiépítése és engedélyeztetése,

- konyhai berendezések leszállítása, telepítése

tárgyú munkák, feladatok elvégzése, kivitelezése.

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata továbbá a kivitelezési feladatok teljesítésétől (átadás-átvételtől) 1 évig tartó időtartam alatt teljes körű karbantartási szolgáltatást (garanciafenntartó karbantartás) nyújtani a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján telepített berendezésekre, beépített, átadott eszközökre, rendszerelemekre, gépekre (kivéve a tűzjelző hálózatot, aktív oltórendszert és az épületfelügyeletet/automatikát) vonatkozóan.

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladataiba beleértendők a főzőkonyha felújításához szükséges belsőépítészeti, statikai, épületelektromos, épületgépészeti-konyhatechnológiai, automatikai kivitelezési, és (a meglévő helyett) új tűzjelző rendszer, aktív oltórendszer kiépítésére vonatkozó feladatok, valamint a kialakításhoz szükséges építészeti, tűzvédelmi, és a generál kivitelezési feladatok is.

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata a teljesítés során kiépített, megvalósított, telepített gépészeti rendszerek, rendszerelemek, átadott eszközök, gépek integrálása a Barankovics István Irodaház meglévő épületfelügyeleti rendszerébe (épületautomatikai rendszerébe).

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata az Irodaházban meglévő kiépített és üzemeltetett, egyedi tűzjelző hálózatba integrálni a - Főzőkonyha felújítása kapcsán - kiépítendő új tűzjelző rendszert.

A kivitelezéssel érintett alapterület: 238,29 m2

Ezen a területen 300 adagos főzőkapacitású főzőkonyhát kell kialakítani a közbeszerzési dokumentumok részeként az ajánlatkérő által kiadott kivitelezési dokumentáció, tervek, dokumentumok szerint.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés:

Főzőkonyha felújítása (910/2025)

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország

NUTS-kód: HU110 Budapest

Irányítószám: 1054

Település: Budapest

Községi terület neve: Széchenyi

Községi terület jellege: rakpart

Házszám: 19.

Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

A Barankovics István Irodaházban (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)

- a főzőkonyha teljes körű felújítása,

- a főzőkonyhához tartozó új tűzjelző rendszer kiépítése (a meglévő helyett), és integrálása a meglévő tűzjelző rendszerbe, hálózatba, és engedélyeztetése,

- főzősziget felett aktív oltórendszer kiépítése és engedélyeztetése,

- konyhai berendezések leszállítása, telepítése
tárgyú munkák, feladatok elvégzése, kivitelezése.

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata továbbá a kivitelezési feladatok teljesítésétől (átadás-átvételtől) 1 évig tartó időtartam alatt teljes körű karbantartási szolgáltatást (garanciafenntartó karbantartás) nyújtani a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés alapján telepített berendezésekre, beépített, átadott eszközökre, rendszerelemekre, gépekre (kivéve a tűzjelző hálózatot, aktív oltórendszert és az épületfelügyeletet/automatikát) vonatkozóan.

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladataiba beleértendők a főzőkonyha felújításához szükséges belsőépítészeti, statikai, épületelektromos, épületgépészeti-konyhatechnológiai, automatikai kivitelezési, és (a meglévő helyett) új tűzjelző rendszer, aktív oltórendszer kiépítésére vonatkozó feladatok, valamint a kialakításhoz szükséges építészeti, tűzvédelmi, és a generál kivitelezési feladatok is.

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata a teljesítés során kiépített, megvalósított, telepített gépészeti rendszerek, rendszerelemek, átadott eszközök, gépek integrálása a Barankovics István Irodaház meglévő épületfelügyeleti rendszerébe (épületautomatikai rendszerébe).

A Nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) feladata az Irodaházban meglévő kiépített és üzemeltetett, egyedi tűzjelző hálózatba integrálni a – Főzőkonyha felújítása kapcsán – kiépítendő új tűzjelző rendszert.

A kivitelezéssel érintett alapterület: 238,29 m2

Ezen a területen 300 adagos főzőkapacitású főzőkonyhát kell kialakítani a közbeszerzési dokumentumok részeként az ajánlatkérő által kiadott kivitelezési dokumentáció, tervek, dokumentumok szerint.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a hírálatot

Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Kbt. 115. §: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerint.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

Eljárás EKR azonosítója:

EKR000552442025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2025.04.07

IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Fővárosi Építő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.	10706398241

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000552442025/3060

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 271 802 222

A fenti összeg a kivitelezési feladatok, a közbeszerzés tárgya szerinti minden feladat – beleértve 1 év karbantartást is – (tartalékkeret nélküli) díja (nettó Ft).

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42

FLOORSTORE Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 8900 Zalaegerszeg, Jégmadár Utca 26.

24083872220

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000552442025/3084

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

EKR000552442025

Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 371 384 799	
A fenti összeg a kivitelezési feladatok, a közbeszerzés tárgya szerinti minden feladat – beleértve 1 év karbantartást is – (tartalékkeret nélküli) díja (nettó Ft).	
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36	
FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1074 Budapest, Dohány U. 29.	28763291242
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3044
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekorinak tartalmának. Az ajánlat érvényes.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 261 869 500	
A fenti összeg a kivitelezési feladatok, a közbeszerzés tárgya szerinti minden feladat – beleértve 1 év karbantartást is – (tartalékkeret nélküli) díja (nettó Ft).	
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42	
Főszerep Szerelő-Építő Kft, Magyarország 1139 Budapest, Hajdú Utca 42-44	25193493241
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3052
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekorinak tartalmának. Az ajánlat érvényes.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 246 366 027	
A fenti összeg a kivitelezési feladatok, a közbeszerzés tárgya szerinti minden feladat – beleértve 1 év karbantartást is – (tartalékkeret nélküli) díja (nettó Ft).	
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42	
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 2000 Szentendre, Szentlászlói Út 160/2.	13773610213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3068
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatokat alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekorinak tartalmának. Az ajánlat érvényes.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 309 971 480	
A fenti összeg a kivitelezési feladatok, a közbeszerzés tárgya szerinti minden feladat – beleértve 1 év karbantartást is – (tartalékkeret nélküli) díja (nettó Ft).	
EKR000552442025	

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 42		
V.2.2) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
Fővárosi Építő Zrt.	286.91	3
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3060	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 196,91		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		
FLOORSTORE Korlátolt Felelősségű Társaság	244.31	5
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3084	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 162,89		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 81,42		
FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	291.74	2
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3044	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 201,74		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		
Főszerép Szerelő-Építő Kft	300	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3052	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 210		
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90		
Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság	271.3	4
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3068	
Szöveges értékelés:		

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Az ellenszolgáltatás – áfa és tartalékkeret nélkül számított – összege (nettó Ft): 181,3

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 90

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

13

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelési módszer:

1. Az „ellenszolgáltatás” értékelési szempont vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által – a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (2024. november 21.) – kiadott útmutató (továbbiakban: útmutató) 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont aa) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.

Az „ellenszolgáltatás” értékelési szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.

2. A „jótállási idő” értékelési szempont vonatkozásában a legmagasabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő az útmutató 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont ab) alpontjában meghatározott képletet (egyenes arányosítás módszere) alkalmazza.

Ezen szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.

A jótállás ideje kizárólag teljes hónapra vonatkozóan adható meg.

Az ajánlat érvénytelen 36 hónapnál rövidebb jótállási idő vállalása esetén.

A jótállási időre vonatkozó értékelési szempont szerinti ajánlati elem esetében a 42 hónapra és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az ajánlatkérő.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, amelynek az ajánlata érvényes, és az értékelés során a legmagasabb összpontszámot kapta.

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelyeAdószáma

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:

Főszerép Szerelő-Építő Kft, Magyarország 1139 Budapest, Hajdú Utca 42-4425193493241

Ajánlat technikai azonosítója:EKR000552442025/3052

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ez az ajánlattevő tette a legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.

Az ellenszolgáltatás összege:258 503 963,00HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1074 Budapest, Dohány U. 29.28763291242

EKR000552442025/3044

Ajánlat technikai azonosítója:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Ez az ajánlattevő tette a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.

Az ellenszolgáltatás összege:

274 891 225,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Ajánlat technikai azonosítója:

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000552442025/3052

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Főszerép Szerelő-Építő Kft

Nemzeti azonosítószám:

25193493241

Postai cím:

Hajdú Utca 42-44

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU110

Postai irányítószám:

1139

Ország:

Magyarország

E-mail:

foszerepkft@gmail.com

Telefon:

+36 209150739

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

EKR000552442025

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000552442025/3044

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes - Nyertest követő legkedvezőbb

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név:

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám:

28763291242

Postai cím:

Dohány U. 29.

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU110

Postai irányítószám:

1074

Ország:

Magyarország

E-mail:

fortbau@fortbau.hu

Telefon:

+36 306825628

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000552442025/3060

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

3

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Fővárosi Építő Zrt.

Nemzeti azonosítószám:

10706398241

Postai cím:

Szőlőkert u. 9.

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU110

Postai irányítószám:

1033

Ország:

Magyarország

E-mail:

garai.tamas@fovep.hu

Telefon:

+36 305529952

Internetcím (URL):

www.fovep.hu

Fax:

+36 12505170

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR000552442025/3068

Az ajánlatot rangsorolták:

Igen

Az ajánlat rangsora:

4

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság

Nemzeti azonosítószám:

13773610213

Postai cím:	Szentlászlói Út 160/2.		
Város:	Szentendre	NUTS-kód:	HU120
Postai irányítószám:	2000	Ország:	Magyarország
E-mail:	palyazat@belvarosiepito.hu	Telefon:	+36 706384198
Internetcím (URL):	http://belvarosiepito.hu	Fax:	+36 212512002
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR000552442025/3084		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	5
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	FLOORSTORE Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	24083872220		
Postai cím:	Jégmadár Utca 26.		
Város:	Zalaegerszeg	NUTS-kód:	HU223
Postai irányítószám:	8900	Ország:	Magyarország
E-mail:	baksa.attila@floorstore.hu	Telefon:	+36 303001309
Internetcím (URL):		Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	5
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fenn az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama			
Kezdetre:	2025.05.10	Lejárata:	2025.05.14
Moratóriummal kapcsolatos további információk:			
VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:		2025.05.09	
VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:			
VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:			
VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:			
VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:			
VI.1.7) További információk:			
Az V.2.6) és V.2.7) pontokban az ellenszolgáltatás összege tartalékkeret figyelembe vételével került feltüntetésre.			