



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001631692024

E60 - Szerződés kötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **OKAV kialakítása**

Ajánlatkérő neve: **IKK Innovatív Képzéstámogató Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
EHR azonosító: 7209/2025 iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

BT-500	Hivatalos név:	IKK Innovatív Képzéstámogató Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	ORG-0006
BT-501	Nemzeti azonosítószám	24195162241	
BT-16	A szervezet szervezeti egységének neve		
BT-510	Postai cím:	Szőlőkert utca Utca 9.	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-514	Ország:	Magyarország	BT-512 Postai irányítószám: 1033
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Dr. Szabó Klaudia	
BT-506	E-mail:	szabo.klaudia@ikk.hu	BT-503 Telefon: +36 14122460
BT-739	Fax:	+36 14122469	
Internetcím(ek)			
BT-505	Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.ikk.hu	
BT-508	A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.ikk.hu	
BT-11	Az ajánlatkérő típusa	Közzététel dátuma	
BT-10	Az ajánlatkérő szerv tevékenysége	Oktatás	
Ezen szervezet szerepkörei:			
BT-08	Szervezet szerepe	Ajánlatkérő	

BT-770	Szervezet alszerepe	Az ajánlat benyújtandó	
Lebonyolító szerv(ek) adatai			
BT-500	Hivatalos név:	OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	ORG-0007
BT-501	Nemzeti azonosítószám	11906429241	
BT-510	Postai cím:	Gömb Utca 33.	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-514	Ország:	Magyarország	BT-512 Postai irányítószám: 1139
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Budai	Zoltán
BT-506	E-mail:	budai.zoltan@okfon.hu	BT-503 Telefon: +36 14122460
BT-739	Fax:	+36 14122469	
Internetcím(ek)			
BT-505	Lebonyolító címe:	www.okfon.hu	
Ezen szervezet szerepkörei:			
BT-08	Szervezet szerepe	Lebonyolító	
BT-770	Szervezet alszerepe	További információ a következő címen szerezhető be	

I.2) Közös közbeszerzés

BT-09	Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:
-------	---

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

BT-21	II.1.1) Elnevezés:	OKAV kialakítása
BT-22	Hivatkozási szám:	EKR001631692024
BT-26	II.1.2) Eljárás szintű CPV-kód:	
BT-262	Eljárás szintű fő CPV-kód:	45000000-7
BT-23	II.1.3) A közbeszerzés fő tárgya:	Építési beruházás
BT-24	II.1.4) Közbeszerzés leírása:	Az Országos Központi Akkreditált Vizsgaközpont kialakítása az RRF - Európai Unió Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköze program keretében.
II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:		
BT-27	Érték áfa nélkül:	Pénznem: HUF
II.1.7) A hirdetményben közzétett végleges összérték (áfa nélkül)		
3 894 074 809,00		HUF

BT-161	A hirdetményben odaítélt szerződések értéke:		Pénznem:
BT-118	A keretmegállapodás maximális értéke:		Pénznem:
BT-1118	A keretmegállapodás megközelítő értéke:		Pénznem:
II.1.8) A teljesítés helye:			
BT-727	A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások		
BT-5141	Ország:	Magyarország	BT-5071 NUTS-kód: HU110 Budapest
BT-5121	Irányítószám:	1033	BT-5131 Település: Budapest
BT-5101(a)	Községi terület neve:	Szőlőker	BT-5101(b) Községi terület jellege: utca
BT-5101(c)	Házszám:	33.	BT-5101(a) Helyrajzi szám:
BT-728	További információk		

II.2) Meghatározás

BT-21	II.2.1) Elnevezés:		OKAV kialakítása
BT-26	II.2.2) Rész szintű CPV-kód(ok):		
BT-262	Rész szintű fő CPV-kód:		
45000000-7			
BT-263	Rész szintű további CPV-kód (ok):		
BT-23	Rész fő tárgya:	Építési beruházás	
BT-531	Rész további tárgyak:		
BT-25	Mennyiség:	BT-625	Mértékegység:
II.2.3) A teljesítés helye:			
BT-727	A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások		
BT-5141	Ország:	Magyarország	BT-5071 NUTS-kód: HU110 Budapest
BT-5121	Irányítószám:	1033	BT-5131 Település: Budapest
BT-5101(a)	Községi terület neve:	Szőlőker	BT-5101(b) Községi terület jellege: utca
BT-5101(c)	Házszám:	9	BT-5101(a) Helyrajzi szám:
BT-728	További információk		
BT-24	II.2.4) Közbeszerzés leírása:		
1033 Bp., Szőlőker u. 9., hrsz.: 18878/17 szám alatt, Országos Akkreditált Vizsgaközpont épületeinek és - részben - külső területeinek teljes körű - átalakítással; 244,71 m2 nettó alapterületű bővítéssel; és bontási munkákkal is érintett - felújítással történő megvalósítása:			
Épületek felújítása (Irodaép. - nettó összes alapter.: 2322,73 m2; és Üzemcsarnok - nettó összes alapter: 1602,87 m2):			
- Építés-kivitelezés: a tartószerkezeti - alapozás-megerősítési-, építészeti-szakipari-akusztikai, belsőépítészeti-, épületgépészeti-, épületautomatikai-, épületvillamossági-, tűzvédelmi-, akadálymentesítési-, személyfelvonó kivitelezési, valamint kapcsolódó bontási munkák - Technológia: műhelyek, laborok, hegesztőkabinok és szimulátor (kapcsolódó füstelszívó rendszerrel) technológiai kialakítása - Régészet: Ép. eng. határozat és Egyszerűsített előzetes régészeti dok.-ban rögzített megelőző feltárás (~50 m2 teljes felületű feltárás, földmunkák régészeti megfigyelése)			

- BREEAM: Üzemeltetés során AK által elérendő cél Excellent szintű minősítés BREEAM-IN-USE asset management alapján, a kivitelezés során betartandóak a közbesz.dok.-ban meghatározott előírások
- Organizáció-szolgáltatások-költségtérítések: a fel-és levonuláshoz, kivitelezési tevékenységhez kapcsolódó organizációs és egyéb költségek (előkészítés-megvalósítás-műszaki átadás kapcsán) viselése a teljes kiv. idő alatt

A részletes feladatokat és mennyiségeket karakterkorlát miatt a közbeszerzési dok.-ok (különösen is a Kiviteli tervdok., Műszaki leírások, Költségvetési kiírások, Vállalkozási szerződés-tervezet, Ép.eng.dok. Ép. Eng. határozat és egyéb szakhatósági állásfoglalások, előírások, közműnyilatkozatok, stb.) tartalmazzák, ezekben kerültek meghatározásra, amelyek együttesen és teljeskörűen veendők figyelembe!

Tervezett funkciók:

- Irodaép.: 148 fő egyidejű vizsgáztatására, képzésére alkalmas helyiségek - a Vizsgakp. vizsgatermei, számítógép termei, 100 fős előadóterem (két vizsgateremből összenyitható) fotográfus műterem és raktár, irodák (868, 59 m2 összes nettó alapterülettel) és kiszolgáló területek
- Üzemcsarnok: 170 fő egyidejű vizsgáztatására, képzésére alkalmas helyiségek vizsgaműhelyek, laborok, raktárak és kiszolgáló területek

Főbb munkanemek:

- bontási munkák (kültéri acélszerk. nyitott szín teljes bontása (alapter.: 234 m2); átalakításhoz, felújításhoz kapcsolódó tartószerkezeti-, építészeti-szakupari-, közmű-, ép.gépészeti-, ép.villamossági-, és környezetrendezési bontások)
- tartószerkezet – alapozás-megerősítés
- aljzatbetonozás és (padló-és fal) burkolás
- falazás, vakolás
- szárazépítés (válaszfalak, álmennyezetek)
- felületképzés
- homlokzatképzés (burkolás, szigetelés)
- homlokzati nyílászárók és függönyfalak, üvegfalak, mobilfalak, belső nyílászárók, árnyékolók
- bádогоzás, lakatos-szerkezetek
- szigetelés (talaj-, csapadék-, és üzemi víz-és hőszigetelés),
- belsőépítészet (egyedi és mobil bútorok, berendezési tárgyak, árnyékolók, piperetárgyak, infografika)
- ép.gépészet (irodaépület: 276 kW, üzemcsarnok: 230 kW fűtési összteljesítményű levegő-víz hőszivattyú beépítésével)
- gyenge- és erősáram (energiatermelés – 100 kW_ napelemes rendszer; energiatárolás – 200 kWh ESS LiFePo akkumulátoros rendszer kiépítésével)
- 1118 adatpontos épületgépészeti automatika rendszer
- személyfelvonó
- gázzal oltó rendszer

Főbb mennyiségi adatok:

- belső tér építészeti, gépészeti és elektromos felújítása ~ 3920 m²
- falazás (teherhordó és válaszfal) ~281,5 m²
- beltéri vakolás ~350 m²
- kültéri vékonyvakolat ~ 1509 m2
- gipszkarton válaszfal, előtétfal ~ 4547 m2
- álmennyezet ~2476 m²
- padlóburk.-kerámia ~ 900 m2
- padlóburk.-PVC ~ 1706 m2
- ipari műgyanta vastagburk.~ 1206 m2
- csempeburk. ~ 803 m2
- homlokzatburk. hullámlemez ~ 1248 m2, perforált alu lemez ~286 m2
- homlokzati nyílászáró, függönyfal ~ 638 m2
- üvegfal ~ 124 m2
- beltéri ajtó ~ 157 db
- mobilfal ~ 78 m2
- tetőfelülvilágító: 5 db (97,45 fm)
- tapéta, 3 rtg. falfestés ~7960 m²
- 2 rtg. falfestés ~ 643 m2

Szakmai ajánlat részeként csatolni szükséges pénzügyi és műszaki ütemtervet (GANTT diagram), amely tartalmazza a kritikus utat, a tartalék időket, valamint az erőforrás ütemezést is. A GANTT diagram kezdő időpontja 2025.03.15. indítástól függ), záró időpontja pedig 2026.05.31. Műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdése, illetve a használatbavételi eljárás megindítása 60 nappal korábban meg kell, hogy kezdődjön.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) rendelkezéseire.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési/Odaítélési szempontok

BT-539 Minőségi kritérium: Igen

BT-540 Név/leírás

BT-541 Értéke

BT-5421 BT-5422 Érték típusa

A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti 10 BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)
MV-É szakember többlettapasztalat (max. 36 hónap)

A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint MV-ÉG szakember többlettapasztalat (max. 36 hónap)			10	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)		
A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint MV-ÉV szakember többlettapasztalat (max. 36 hónap)			10	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)		
BT-539	Költség kritérium:	Nem				
BT-539	Ár kritérium:	Igen				
BT-540	Név/leírás	BT-541	Értéke	BT-5421	BT-5422	Érték típusa
Nettó ajánlati ár opciós tételekkel együtt tartalékkeret nélkül (HUF)			70	BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)		
BT-543	Összetett értékelési szempont megadása					
BT-733	Értékelési szempontok – sorrend indoklása					
II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama						
BT-36	Időtartam:	12	OPA-36	Hónap		
vagy						
BT-536	Kezdés dátuma:	-	BT-537	Befejezés dátuma:		
vagy						
BT-538	Egyéb időtartam:					
BT-119	A hirdetmény tárgya a részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer adott részének lezárása					
BT-58	A szerződés meghosszabbításának maximális száma					
BT-57	A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:					
II.2.11) Opciókra vonatkozó információ						
BT-53	Opciók	Igen				
BT-54	Opciók ismertetése:					
A tervezett épületgépészeti automatika rendszer kiegészítő mérőhálózat kiépítése amely alkalmas a tervezett hőszivattyúk energetikai (hatékonysági) COP mérésére és trendelésére, így a legoptimálisabb működéséhez szükséges automatikus beállítások elvégzésére.						
Ajánlatkérő opciós tételek megrendelésére nem köteles.						
Ajánlatkérő opciós tétel(ek) megrendelésére legkésőbb a Szerződés hatályba lépését követően 4 hónapig jogosult. Ajánlatkérő nem köteles egy alkalommal megrendelni minden, megrendeli szándékozott opciós tételt.						
Az opciós tétel(ek) teljesítési határideje a Kivitelezés véghatárideje.						
Az opciós tétel(ek) számlázására Vállalkozó az opciós tétel teljesítését követő első számlában köteles.						
Opciók tétel(ek) megrendelése esetén a vállalkozói díjat a megrendelt opciós tétel(ek) értékével növelten határozzák meg Felek.						
II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk						
BT-60	A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos				Igen	
II.2.14) További információk:						
BT-300	További információ:					
BT-24 folytatása: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a pénzügyi és műszaki ütemterv aktualizálható, kizárólag indikatív jelleggel szükséges, hogy benyújtásra kerüljön, hiánypótlásának lehetősége a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti korlát mellett alkalmazható.						

AK tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (4) - (5) alapján a műszaki leírásban meghatározott bármely szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, tehát AK az egyenértékű megajánlást elfogadja amennyiben az egyenértékűség a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (4) - (5) bekezdés alapján az ajánlatban alátámasztásra kerül.

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési módszert alkalmazza: Az ár szempont esetén a fordított arányosítás, a minőségi szempontok esetében ajánlatkérő a szélső értékkel korrigált arányosítással számítja ki a pontszámot. A használt képleteket és részletes leírást az útmutató tartalmazza. A szempontonként kiosztható pontszám 0-10.

A II.2.7.) pontban feltüntetett 12 hónappal kapcsolatban ajánlatkérő rögzíteni kívánja, hogy a tervezett kezdési időpont 2025.03.15., amely kezdő időpont az eljárás eredményhirdetésének időpontjától függően változhat. Befejezés: a munkaterület átadás átvételétől számított 12 hónap, de legkésőbb 2026.05.31.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam nem nyúlhat túl a konkrét befejezési határidőn (azaz 2026.05.31. napján), továbbá amennyiben a projekt meghosszabbítására kerül sor, akkor a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam (azaz 12 hónap) az irányadó a szerződés teljesítése során, azonban a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet.

Műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdése, illetve a használatbavételi eljárás megindítását 60 nappal korábban kell megkezdeni.

BT-634 Közbesszerzés újraindítása

BT-681 A közbesszerzési eljárásra / eljárás részre a külföldi támogatásokról szóló (EU) 2022/2560 rendelet alkalmazandó, annak 28. cikke szerint

II.2.15) Sajátos beszerzési módszerek:

BT-765 Keretmegállapodás Nincs keretmegállapodás

BT-766 A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

Nem dinamikus beszerzési rendszer

II.4) Stratégiai közbesszerzés

II.4.1) Stratégiai közbesszerzés

BT-06 A stratégiai közbesszerzés célja:

II.4.2) Zöld közbesszerzési kritériumok

BT-805 Zöld közbesszerzés célja

BT-774 A környezeti hatások csökkentését célzó módszer:

II.4.3) Szociális közbesszerzés

BT-775 A követett szociális cél:

II.4.4) Innovációs közbesszerzés

BT-776 Innováció célja

II.4.5) Akadálymentesítés

BT-754 A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó akadálymentességi kritériumok alkalmazása a műszaki előírásokban

II.4.6) A tiszta járművekről szóló irányelv

BT-717 A tiszta járművekről szóló irányelv alkalmazása Nem

II.4.7) Energiahatékonysági irányelv (EED)

BT-810 Erre a közbesszerzési eljárásra / eljárás részre az energiahatékonyságról szóló (EU) 2023/1791 irányelv alkalmazandó

II.4.8) A nemzetközi közbesszerzési eszközről szóló rendelet (IPI)

BT-684 Az (EU) 2022/1031 számú Nemzetközi Beszerzési Eszköz (IPI) Rendelet alapján alkalmazandó intézkedések érvényesek erre a beszerzési eljárásra / eljárás részre:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája		
BT-105	Az eljárás fajtái	Nyitott
BT-106	Gyorsított eljárás	Nem
BT-1351	Gyorsított eljárás indoklása	
IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk		
BT-767	Elektronikus árlejtést alkalmaztak	Nem
IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk		
BT-115	A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik	Igen
BT-88	IV.1.11) Az odaítélési eljárás fő jellemzői:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
OPP-090	A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:
2024/S 233-729315	
Előzetes tájékoztató	
BT-125	Előzetes tájékoztató hirdetmény száma a Hivatalos Lapban
BT-1251	Előzetes tájékoztató rész száma
IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról	
BT-756	Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

BT-13713		
Elnevezés:	OKAV kialakítása	
BT-142	Szerződés/rész odaítélésre került:	Igen
BT-1451	Nyertesről szóló döntés dátuma:	2025.03.27
BT-150	A szerződés száma:	IKK/S-K/00177-1/2025
BT-721	Szerződés megnevezése:	
BT-768	A szerződés odaítélése keretmegállapodás keretében történik:	
OPT-100	Keretmegállapodás hirdetménye:	
V.2) Az eljárás eredménye		
BT-145	V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:	2025.04.28
BT-151	A szerződés publikusan elérhető URL címe	https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001631692024
V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk		
BT-759	BT-760	Beérkezett részvételi jelentkezések száma:
		0

BT-759	BT-760	A beérkezett ajánlatok száma:	4
BT-759	BT-760	Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	4
BT-759	BT-760	Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
BT-759	BT-760	Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
BT-759	BT-760	Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
BT-759	BT-760	Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	3
BT-759	BT-760	Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
BT-759	BT-760	Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
BT-759	BT-760	Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	1
BT-759	BT-760	Ellenőrzött, de az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
BT-759	BT-760	Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	2

V.2.3) A szerződő ajánlattevő(k) nevei, címei és ajánlatai

OPT-320

BT-3202

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001631692024/7791

BT-1711

Az ajánlatot rangsorolták:

BT-171

Az ajánlat rangsora:

Alvállalkozásra vonatkozó információk

BT-773

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez:

Igen

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

BT-730

BT-553

Érték áfa nélkül:

77 881 496,180

Pénznem:

HUF

BT-731

BT-555

Arány:

2

%

BT-554

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

Energiatároló rendszer kiépítése részfeladatai

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

BT-08

BT-770

OPT-300

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

BT-500

Hivatalos név:

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

ORG-0008

BT-501

Nemzeti azonosítószám:

10738885220

BT-510

Postai cím:

Millennium Köz 1

BT-513

Város:

Zalaegerszeg

BT-507

NUTS-kód:

HU223

BT-512

Postai irányítószám:

8900

BT-514

Ország:

Magyarország

BT-506

E-mail:

vallalkozas@zaev.hu

BT-503

Telefon:

+36 305601912

BT-505

Internetcímek:

www.zaev.hu

BT-739

Fax:

+36 92504195

BT-165

A szerződő ajánlattevő szervezet mérete

Nem tartozik a törvény hatálya alá (a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint)

BT-633

A szerződő természetes személy

BT-746

A szerződő ajánlattevő szabályozott piacon jegyzett

Nem

BT-706

A szerződő ajánlattevő tényleges tulajdonosa(inak) állampolgársága

Magyarország

EKR001631692024

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

BT-27

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

Pénznem:

BT-271

Keretmegállapodás eredetileg becsült maximális értéke áfa nélkül:

Pénznem:

A szerződés/rész végleges összértéke:

3 894 074 809,000

vagy

BT-710

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

BT-711

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

HUF

BT-660

Keretmegállapodás újra becsült értéke:

Pénznem

BT-709

Keretmegállapodás újraszámított maximális értéke:

Pénznem

(keretmegállapodások esetében - újra becsült vagy újraszámított érték e tételre vonatkozóan)

V.2.5) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai uniós finanszírozási forrásainak megadása

Uniós alapok

BT-722

Uniós alapok programja

Reformtámogató program (a reformösztönző eszközt és a konvergenciatámogató eszközt is beleértve) (2021/2027)

BT-5011

Uniós alapok finanszírozási azonosítója

BT-6110

Uniós alapok adatai

V.4) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

BT-3201

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001631692024/7791

BT-1711

Az ajánlatot rangsorolták:

BT-171

Az ajánlat rangsora:

BT-720

Megajánlott összeg:

3 894 074 809,00

HUF

BT-193

Többváltozatú az ajánlat

Nem

BT-682

Külföldi támogatási intézkedések:

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

OPT-170

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

BT-500

Hivatalos név:

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

ORG-0008

BT-501

Nemzeti azonosítószám:

10738885220

BT-510

Postai cím:

Millennium Köz 1

BT-513

Város:

Zalaegerszeg

BT-507

NUTS-kód:

HU223

BT-512

Postai irányítószám:

8900

BT-514

Ország:

Magyarország

BT-506

E-mail:

vallalkozas@zaev.hu

BT-503

Telefon:

+36 305601912

BT-505

Internetcímek:

www.zaev.hu

BT-739

Fax:

+36 92504195

Ajánlat adatok:

BT-3201

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001631692024/7807

BT-1711	Az ajánlatot rangsorolták:	BT-171	Az ajánlat rangsora:
BT-720	Megajánlott összeg:	3 832 503 003,00	HUF
BT-193	Többváltozatú az ajánlat		Nem
BT-682	Külföldi támogatási intézkedések:		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
OPT-170	Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet	
BT-500	Hivatalos név:	EB Hungary Invest Kft.	ORG-0009
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	13240567242	
BT-510	Postai cím:	Fogadó Utca 4.	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1107	BT-514 Ország: Magyarország
BT-506	E-mail:	kozbeszerzes@ebhinvest.hu	BT-503 Telefon: +36 301661712
BT-505	Internetcímek:	www.ebhinvest.hu	BT-739 Fax:

BT-3201	Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001631692024/7807	
OPT-170	Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő	
BT-500	Hivatalos név:	In-West Kft.	ORG-0010
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	10680160241	
BT-510	Postai cím:	Táncsics Mihály Utca 16	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1028	BT-514 Ország: Magyarország
BT-506	E-mail:	inwest.kft@gmail.com	BT-503 Telefon: +36 309891518
BT-505	Internetcímek:		BT-739 Fax:

Ajánlat adatok:			
BT-3201	Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001631692024/7831	
BT-1711	Az ajánlatot rangsorolták:	BT-171	Az ajánlat rangsora:
BT-720	Megajánlott összeg:	4 236 869 750,00	HUF
BT-193	Többváltozatú az ajánlat		Nem
BT-682	Külföldi támogatási intézkedések:		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
OPT-170	Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet	
BT-500	Hivatalos név:	Unitrust Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság	ORG-0011
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	25362152213	
BT-510	Postai cím:	Szabadság Út 117. Cépület 6. emelet	
BT-513	Város:	Budaörs	BT-507 NUTS-kód: HU120
BT-512	Postai irányítószám:	2040	BT-514 Ország: Magyarország
BT-506	E-mail:	edina.molnar@unitrust.hu	BT-503 Telefon: +36 304822045

BT-505	Internetcímek: www.unitrust.hu	BT-739	Fax:
--------	--------------------------------	--------	------

Ajánlat adatok:

BT-3201	Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001631692024/7855	
BT-1711	Az ajánlatot rangsorolták:	BT-171	Az ajánlat rangsora:
BT-720	Megajánlott összeg:	4 571 157 808,00	HUF
BT-193	Többváltozatú az ajánlat	Nem	
BT-682	Külföldi támogatási intézkedések:		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

OPT-170	Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet			
BT-500	Hivatalos név:	SIVA-GROUP Vállalkozásfejlesztő és Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	ORG-0012		
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	24955959242			
BT-510	Postai cím:	Wysocki Utca 1/C			
BT-513	Város:	Budapest	BT-507	NUTS-kód:	HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1155	BT-514	Ország:	Magyarország
BT-506	E-mail:	mihaly.laszlo@sivagroup.hu	BT-503	Telefon:	+36 204889545
BT-505	Internetcímek:		BT-739	Fax:	

V.5) Ajánlatkérőhöz benyújtott jogorvoslati (előzetes vitarendezési kérelmek) összefoglaló

BT-712	V.5.1) Előzetes vitarendezést kérelmezők száma	1
--------	--	---

V.5.2) Kérelmekben vélelmezett szabálytalanságok

BT-636	Kérelmek jogcíme (Szabálytalanság típusa)	Egyéb
BT-635	Kérelmek száma	1

V.6) Jogorvoslat

Az adott eljárásra nézve történt jogorvoslat?	Nem
---	-----

VI. szakasz: Kiegészítő információk

BT-300	VI.3) További információk
--------	---------------------------

A BT-720 mezőben az ajánlattevők részéről opció nélkül megajánlott nettó ajánlati ár került feltüntetésre.

Az EB Hungary Invest Kft. ajánlattevő részéről opcióval növelt megajánlott nettó ajánlati ár 3.851.622.181,-Ft.

A SIVA-GROUP Vállalkozásfejlesztő és Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő részéről opcióval növelt megajánlott nettó ajánlati ár 4.598.471.762,-Ft.

Az Unitrust Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő részéről opcióval növelt megajánlott nettó ajánlati ár 4.258.907.451,-Ft.

A ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság részéről opcióval növelt megajánlott nettó ajánlati ár 3.903.308.899,-Ft.

A 44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 18. §. d.) pontja szerinti adat: nem kerültek az eljárás során környezetvédelmi vagy szociális szempontok önállóan előírásra.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

EKR001631692024

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság	ORG-0005
BT-501	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_40664534_2	
BT-510	Postai cím:	Riadó u. 5	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514 Ország Magyarország
BT-506	E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	BT-503 Telefon: +36 18828592
BT-505	Internetcím: (URL)	https://kozbeszerzes.hu	BT-739 Fax: +36 18828593

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

BT-99 A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság	ORG-0005
BT-501	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_40664534_2	
BT-510	Postai cím:	Riadó u. 5	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514 Ország Magyarország
BT-506	E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	BT-503 Telefon: +36 18828592
BT-505	Internetcím: (URL)	https://kozbeszerzes.hu	BT-739 Fax: +36 18828593

VIII. szakasz: Változások

VIII.1) Az eredeti hirdetmény hivatkozása

BT-758 Hirdetmény hivatkozási száma: (év és a dokumentum száma)

VIII.2) A változás oka

BT-140 A változás oka:

BT-762 A változás okának leírása

VIII.3) Változások

Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész (kérjük, adja meg az eredeti hirdetmény kapcsolódó szakaszát és a bekezdés számát)

IX. Hirdetményre vonatkozó információk

IX.1) Hirdetmény típusára vonatkozó információk

BT-01	Eljárás jogalapja:	2014/24/EU irányelv
OPP-070	Hirdetmény altípusa:	29 - Tájékoztató az eljárás eredményéről – általános irányelv, klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
BT-03	Hirdetményminta típus:	Eredmény
BT-02	Hirdetmény típus:	Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

IX.2) Hirdetmény nyelve

BT-702	Hirdetmény hivatalos nyelve:	magyar
--------	------------------------------	--------

IX.3) Hirdetményt beküldő szervezet (eSender)

Közbeszerzési Hatóság	ORG-0003
-----------------------	----------

BT-500	Hivatalos név:				
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	EKRSZ_40664534			
BT-510	Postai cím:	Riadó utca 5.			
BT-513	Város:	Budapest	BT-507	NUTS-kód:	HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514	Ország:	Magyarország
BT-506	E-mail:	hirdetmeny@kt.hu	BT-503	Telefon:	+36 18828635
BT-505	Internetcím (URL):	https://kozbeszerzes.hu	BT-739	Fax:	

IX.4) Hirdetmény feladás dátuma

BT-05	E hirdetmény ajánlatkérő általi megküldésének dátuma:	2025.05.06
BT-803	E hirdetmény eSender általi feladásának dátuma:	

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.