

Iktatószám: KBESZ/141/8/2024

ÖSSZEFOGLALÓ

az Integritás Hatóság által

„Személygépjármű bérlet és flottaüzemeltetés”

tárgyában lefolytatott előzetes piaci konzultációról

EPK tárgya: Iratkezelési rendszer és kapcsolódó szolgáltatások

Nyilvántartási szám: EKR002087722024

EPK közzétételének időpontja: 2024. november 07. napja

Részvételi határidő: 2024. november 18. napján 12:00 óra

I. ELŐZMÉNYEK

Az Ajánlatkérő a Kbt. 28. § (4)-(5) bekezdése alapján 2024. november 07. napján nyilvános előzetes piaci konzultációt kezdeményezett a fenti tárgyban az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR).

Az Ajánlatkérő a nyilvános előzetes piaci konzultáció felhívását EKR002087722024 számon tette közzé az EKR-ben, amelynek mellékleteként a gazdasági szereplők részére az EKR-be feltöltötte a közbeszerzés Műszaki Leírásának tervezetét, a kitöltendő szakmai ajánlat tervezetét, valamint Szerződéstervezetet. A felhívásban szerepeltek a tervezett alkalmassági követelmények, értékelési szempontok, szerződési feltételek.

Az Előzetes piaci konzultáció felhívásában Ajánlatkérő rögzítette, hogy az előzetes piaci konzultáció célja, hogy a gazdasági szereplők minél nagyobb számmal vegyenek részt az indítandó közbeszerzési eljárásban. Ennek érdekében az előzetes piaci konzultációban résztvevők a IV.1.1) pontban rögzített határidőig nyújthattak be kérdéseket, véleményeket, továbbá észrevételeket a közzétett, tervezett Műszaki Leírás, szakmai ajánlat részét képező táblázatok, és Szerződéstervezet véleményezett verziójának EKR-be történő feltöltésével.

A közzétételi szakban nem érkezett kérdés.

II. AZ ELŐZETES PIACI KONZULTÁCIÓ CÉLJA ÉS FELTÉTELEI

Az előzetes piaci konzultáció célja Ajánlatkérő közbeszerzésének előkészítése, a piaci lehetőségek felmérése, valamint a Műszaki Leírás és Szerződéstervezet vonatkozásában véleményezési lehetőség biztosítása a potenciális gazdasági szereplők számára.

Az Ajánlatkérő az előzetes piaci konzultációt az EKR-en keresztül elektronikus formában tartotta meg, személyes vagy online konzultációra nem került sor. A gazdasági szereplők kizárólag az EKR-en keresztül tehettek fel kérdéseket, valamint nyújthatták be véleményüket, észrevételüket.

III. A BÉÉRKEZETT KÉRELMEK

Az előzetes piaci konzultációra történő kérelem benyújtási határidejéig (2024. november 18-án 12:00) a fenti tárgyú előzetes piaci konzultációban 2 darab, azaz kettő kérelem érkezett.

Résztevő neve: Mercarius Flottakezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1142 Budapest Komáromi Út 36-38.

Résztevő neve: SCHILLER FLOTTA Autópark Kezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1133 Budapest Dráva Utca 17.

IV. Résztevőnek a Műszaki leírás és Szerződéstervezet követelményeivel kapcsolatos észrevételei és azok nyomán Ajánlatkérő intézkedései

	Véleményezett közbeszerzési dokumentum rész	Részvételi jelentkező észrevétele	Ajánlatkérő válasza
	I. Műszaki leírással kapcsolatos észrevételek		
1.	<p>1. pont</p> <p>„Ajánlatkérő a gépjárműveket csak bérelni kívánja, azok sem a futamidő alatt, sem azt követően nem kerülnek automatikusan Ajánlatkérő a tulajdonába ugyanakkor fenntartja a jogot, hogy a Keretszerződés lejáratát követően a bérlettel érintett gépjárműveket Ajánlatkérő vagy az általa kijelölt vevő megvásárolja a Keretszerződésben rögzített feltételek szerint.”</p>	<p>Ajánlatkérő jogszabály alapján nem szerezhet tulajdonjogot a bérletet követően.</p>	<p>Ajánlatkérő tudomása szerint nincs olyan jogszabályhely, ami tiltaná a futamidőt követő tulajdonba kerülést, ugyanakkor Ajánlatkérő nem tarja fenn arra vonatkozó jogát nem tartjuk fenn, az erre vonatkozó rendelkezések törlésre kerültek a szerződéstervezetből.</p>
2.	<p>2. pont</p> <p>„Teljes körű európai CASCO biztosítás díj megfizetése, melyet minden gépjárműre egységesen 10%-os, de minimum 50.000 Ft-os önrész figyelembevételével kell meghatározni.”</p>	<p>Javasoljuk a CASCO önrész 10%, de minimum 100.000 Ft-ra emelni, mivel a 10%, de minimum 50.000 Ft-os önrész esetén jóval kedvezőtlenebb a CASCO havidíja.</p> <p>Nagy értékű (30 millió Ft feletti beruházási érték) gépjárműveknél a biztosító társaságok 10%, de minimum 500.000 Ft-os CASCO önrésszel biztosítanak terméket.</p>	<p>Ajánlatkérő az észrevétel alapján módosította a szerződésben rögzített ezen elvárását.</p>
	II. Szerződéssel kapcsolatos észrevételek		
3.	3.2 pont:		

	<p>„Bérlő a Keretszerződés 2.3. pontjában meghatározott fix alapmennyiségen felül jogosult további a Keretszerződés 1. számú mellékletében megjelölt gépjárműveket bérbe venni (opciós jog), melynek gyakorlására a rendelkezésre álló keretösszeget nettó ,- Ft +ÁFA összegben – azaz nettó forint plusz általános forgalmi adó – határozza meg. Bérlő az opciós jogát a Keretszerződés hatálybalépésétől számított 24 hónap alatt gyakorolhatja.”</p>	<p>Javasoljuk az opciós időszakot 6 hónapra csökkenteni, a jelenlegi gazdasági környezet alapján. A kamatkörnyezet hektikussága, a Forint/Euro árfolyam és a gépjármű árak gyors változása, növekedése végett túl nagy kockázatot jelent a 24 hónapos opciós időszak. Amennyiben Ajánlatkérő részéről szükséges a 24 hónap, javasoljuk, hogy a bérleti díj módosítható legyen a kamatváltozás (BIRS) és az importóri listaár (ajánlattételkori kedvezmény szint rögzítése mellett) változásának mértékéig (nettó bekerülési ár).</p>	<p>Ajánlatkérő az észrevétel alapján 12 hónapra módosította a szerződésben rögzített opciós mennyiség igénybevételére nyitva álló időszakot.</p>				
<p>4.</p>	<p>4.3 pont: „Amennyiben 2.3. pont szerinti gépjármű nem áll rendelkezésre az előírt határidőre, úgy Bérbeadó köteles legalább a Műszaki leírásban rögzített felszereltségi szintű, maximum 30.000 km futásteljesítményű gépjárművet biztosítani Bérlő részére, azzal, hogy annak átadását követő 6 hónapon belül a 2.3. pont szerinti gépjármű beszerzésére és Bérlő részére történő átadására köteles. Az átadott gépjárművek tekintetében Bérlőt kizárólagos használati és birtoklási jog illeti meg.</p>	<p>Kérjük összhangba hozni a „Műszaki leírással”.</p> <table border="1" data-bbox="1003 954 1444 1361"> <tr> <td data-bbox="1003 954 1279 1201">Felső-kategóriás személygépjármű</td> <td data-bbox="1279 954 1444 1201">maximum 5 éves, 100 000 km, min. 360 Le</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1003 1201 1279 1361">Felső-közép kategóriás</td> <td data-bbox="1279 1201 1444 1361">maximum 2 éves, 25 000 km</td> </tr> </table>	Felső-kategóriás személygépjármű	maximum 5 éves, 100 000 km, min. 360 Le	Felső-közép kategóriás	maximum 2 éves, 25 000 km	<p>Ajánlatkérő az észrevétel alapján módosította a szerződésben rögzített, cseregépjárművekre vonatkozó elvárását.</p>
Felső-kategóriás személygépjármű	maximum 5 éves, 100 000 km, min. 360 Le						
Felső-közép kategóriás	maximum 2 éves, 25 000 km						

		személygépjármű (dízel)		
		Felső-közép kategóriás személygépjármű (7 személyes)	maximum 2 éves, 25 000 km	
		Közép-kategóriás személygépjármű (elektromos)	maximum 5 éves, 60 000 km	
5.	7.13. „Biztosítási káresemény esetén a biztosítási keretszerződés szerinti önrész (melynek összege 10%, de minimum 50.000 Ft), avulás, illetve minden, a biztosítás által nem fedezett kár, valamint a gépjármű megsemmisülése (lopás, totálkár) esetén a naptári évfordulóig esedékes biztosítási díj összegének megfizetése a Bérbeadó kötelezettsége.”	<p>Javasoljuk módosítani a műszaki leírásra megadott észrevételeink szerint.</p> <p>Szövegezési javaslatunk:</p> <p>A Bérbeadó a gépjárművekre az általa kiválasztott biztosítónál (a továbbiakban: Biztosító), az általa kialakított feltételekkel teljes körű casco- (10%, de minimum 100.000,- Ft önrész, amennyiben a gépjármű bekerülési értéke igazoltan meghaladja a bruttó 30 Millió Ft-os értéket úgy 10%, de minimum 500.000,- Ft önrész) és kötelező gépjármű felelősségbiztosítási szerződéseket köt (mely biztosítási díjak a bérleti díj részét képezik), és a bérlet futamideje alatt gondoskodik a biztosítási fedezetek folyamatosságáról.</p>		Ajánlatkérő az észrevétel alapján módosította a szerződésben rögzített ezen elvárását.

6.	<p>7.18.4 pont:</p> <p>A fentiek szerinti külön térítés nélküli átmeneti cseregépjármű biztosítására vonatkozó kötelezettségének a bejelentést követően Budapesten 1 órán belül, vidéken 3 órán belül köteles Bérbeadó eleget tenni. A fentiek szerint a végleges cseregépjármű biztosítására vonatkozó kötelezettségének a bejelentést követően 3 munkanapon belül köteles Bérbeadó eleget tenni.</p>	<p>Javasoljuk az időpontok tarthatósága végett az alábbi elvárást támasztani: Budapesten 2 órán belül, vidéken 4 órán belül.</p>	<p>Ajánlatkérő az észrevétel alapján módosította a szerződésben rögzített ezen elvárását.</p>
7.	<p>7.19. Gumiabroncs kezelés</p> <p>Bérbeadó a teljes körű gumiabroncs szolgáltatás során a Keretszerződésben és a közbeszerzési ajánlatban rögzített bérleti díj ellenében vállalja a téli gumiabroncsokhoz szükséges keréktárcsa biztosítását, a gumiabroncsok szezonális cseréjekor a helyszíni centrírozás és szerelés megszervezését..."</p>	<p>Javasoljuk a gépjárműveken lévő gumiabroncs méretek végett, költségcsökkentési okokból, hogy csak kizárólag téli gumiabroncsok biztosítása legyen az elvárás. Jelen esetben egyes gépjárművek esetében akár millió Ft-os nagyságrend is lehet a téli gumiabroncshoz tartozó könnyűfémfelni garnitúra biztosítása. Kedvezőbb a szezonális átszerelés, centírozás.</p>	<p>Ajánlatkérő a javaslatot nem tudja elfogadni, elvárását pontosította téli-nyári gumi biztosítása szükséges, azonos minőségű keréktárcsa (felni) biztosításával.</p>
8.	<p>A Bérleti szerződés nem rendelkezik KSH infláció követéssel, amely jelen gazdasági helyzetben kiszámíthatatlanságot, illetve felesleges árnövekedést generálhat ajánlattétel során (kockázatok betervezése). Javasoljuk a KSH éves infláció mértékével kizárólag a szolgáltatási elemek módosíthatóságát (finanszírozásra nem vonatkozik).</p>	<p>Javasoljuk a szerződést az alábbi ponttal kiegészíteni:</p> <p>„Flottakezelési díj az EBSZ-ek hatályba lépésének évében nem változhat, ezt követően pedig minden évben egy alkalommal, tárgyévet követő január 1-jei hatállyal, kizárólag az árváltozás első napját megelőző évre vonatkozó a KSH honlapján elérhető szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztóiár-index alapján”</p>	<p>Ajánlatkérő a szerződéses feltételeket a javaslat tekintetében nem kívánja módosítani, tekintettel arra, hogy a feltételeket előre megismerhetően a pályázók rendelkezésére bocsátja. Ennek megfelelően az árképzésnél erre figyelemmel kell legyenek az ajánlattevők.</p>

9.	3. A bérleti díj összege, opciós jog, keretösszeg	<p>A szerződés nem rendelkezik az éves inflációs díjemeléssel, azt mindenképpen tartalmaznia kellene. Nincs szó ajánlati kötöttségről sem, azaz az opciós autókat 24 hónapon belül hívhatják le, akkor biztos nem tartható az ajánlati összeg. Javasoljuk, hogy ajánlati kötöttség a benyújtási határidő + 30 nap legyen, illetve opciós járműveknél, ha túllépi a benyújtási határidő +30 napot, akkor módosíthatóak legyenek: gk vételára, BIRS változás lekövetése, illetékváltozások lekövetése, KGFB + Casco biztosítás árváltozás lekövetése, szolgáltatási díjak éves KSH-szerinti inflációkövetése.</p>	Lásd 8. észrevételre adott Ajánlatkérői válasz.
10.	<p>3.9 Amennyiben Bérelő a fizetési vagy meghosszabbított fizetési határidőt elmulasztja, késedelmi kamatot köteles fizetni, melynek mértékére és esedékességére a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésében foglaltak az irányadók. A Bérelő köteles a felhalmozódott késedelmi kamatot a Bérbeadó írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 30 napon belül a Bérbeadó részére megfizetni. A késedelmi kamat pénzneme megegyezik a késedelmi kamattal terhelt összeg pénznemével</p>	<p>Nem rendelkezik a keretszerződés, hogy totálkár, lopás esetén mennyiben kártalanítható a bérbeadó. Javasoljuk egy erről szóló pont beillesztését a keretszerződésbe azaz lopás + totálkár esetén 1-24 hónapban 6 havi bérleti díj megfizetése 30 napon belül, 25-48 hónapban 3 havi bérleti díj megfizetése 30 napon belül, bérelő által, bérbeadó bankszámlájára.</p>	<p>Ajánlatkérő a szerződés ezen feltételét nem kívánja módosítani, tekintettel arra, hogy a biztosított a Bérbeadó, azaz Ajánlattevő és nem a Bérelő (Ajánlatkérő). Ajánlatkérő álláspontja szerint a Bérbeadónak a Biztosítóval megkötendő biztosítási szerződésében szükséges ezt a kérdése rendeznie.</p>

11.	<p>5.4. Amennyiben a Bérbeadó az EBSZ aláírásának időpontjában nem rendelkezik a Bérlő igényeinek és a Műszaki leírásnak is megfelelő gépjárművel, úgy vállalja, hogy az EBSZ-ben meghatározott határidőn belül, de maximum 6 hónapon belül a Bérlő igényeinek megfelelő gépjárművet beszerzi. A műszaki leírásnak megfelelő gépjármű beszerzéséig cserejárművet biztosít, mely legalább azonos kategóriájú és a beszerzendő járművel. Elektromos gépjármű csereautója kizárólag elektromos jármű lehet</p>	<p>Javasoljuk, hogy a vállalat módosítva legyen kategóriaazonos, belsőégésű, ill. elektromos gépjárművek esetén is kategóriaazonos belsőégésű gépkocsira. Így könnyebben teljesíthető az előtét gépjármű minden típus esetében</p>	<p>Ajánlatkérő az észrevétel alapján módosította a szerződésben rögzített ezen elvárását.</p>
12.	<p>7.18.1. Bérbeadó köteles külön térítés nélkül azonos kategóriájú és hasonló felszereltségű cseregépjárművet biztosítani minden olyan esetben, amikor Bérlő bármely gépjárművet nem tudja rendeltetésszerűen használni</p>	<p>Ezt a pontot nem tudjuk tartani, ráadásul arra is kitér a 7.18.3.1. pont, hogy a csereautó nem lehet idősebb vagy magasabb futású, mint a tartós bérletes autó. Tájékoztatásul a korlátlan csereautó-igény miatt, csak ráhagyással tudunk árazni.</p> <p>Itt azt javasoljuk, hogy hasonló paraméterek lehessenek, mint az előtét autóknál tehát kategóriaazonos belsőégésű motoros autók legyenek a csereautók.</p>	<p>Ajánlatkérő az észrevétel alapján módosította a szerződésben rögzített ezen elvárását. Megengedett a használt és adott évet és futamidőt meg nem haladó, belső égésű motorral rendelkező cseregépjármű biztosítása.</p>

Ajánlatkérő ezúton is köszöni Résztvevő gazdasági szereplők érdemi észrevételeit, és az előzetes piaci konzultációt lezárja.

Budapest, 2024. 12. 13.

Hegedűsné dr. Hovánszki Tímea
Közbeszerzési, Beszerzési és Üzemeltetési vezető
Integritás Hatóság