

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:18268/4/2025
2025.01.06

BUDAPEST V.KER.

Szektor: 15

Belterület 23929 helyrajzi szám

1053 BUDAPEST V.KER. Vámház körút 2.
1056 BUDAPEST V.KER. Só utca 1. "felülvizsgálat alatt"
1050 BUDAPEST V.KER. Fővám tér 6. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 0 1233 0.00

1. bejegyző határozat: 54289/2/1997/97.02.18

Műemlék
197855/1995.X.31.

2. bejegyző határozat: 186438/1/1998/97.04.26

Védett terület
(régészeti védettség).

3. bejegyző határozat: 75422/1/2009/08.03.06

Műemléki környezet 7/2005 (III.1.) NKÖM sz.rendelet.

I I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 86843/1/1999/96.03.26

bejegyző határozat, érkezési idő: 4741/1952/52.03.28

törlő határozat: 86843/1/1999/96.03.26

jogcím: államosítás 4/1952. tvr.

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/1 törlő határozat: 86843/1/1999/96.03.26

bejegyző határozat, érkezési idő: 416856/1972/72.08.09

törlő határozat: 86843/1/1999/96.03.26

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: TARTALÉKGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG

cím: 1050 BUDAPEST V.KER. Vámház körút 2

3. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 79020/1/2009/09.09.22

bejegyző határozat, érkezési idő: 86843/1/1999/96.03.26

törlő határozat: 79020/1/2009/09.09.22

jogcím: apport

jogállás: tulajdonos

név: TARTALÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG

cím: 1053 BUDAPEST V.KER. Vámház körút 2

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:18268/4/2025

2025.01.06

BUDAPEST V.KER.

Szektor: 15

Belterület 23929 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II R É S Z**

4. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 411402/3/2022/22.11.14
bejegyző határozat, érkezési idő: 79020/1/2009/09.09.22
törlő határozat: 411402/3/2022/22.11.14
jogcím: jogutódlás
utalás: II /3.
jogállás: tulajdonos
név: TIG TARTALÉKGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT KFT.
cím: 1053 BUDAPEST V.KER. Vámház körút 2

5. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 319389/1/2023/22.12.21
bejegyző határozat, érkezési idő: 411402/3/2022/22.11.14
törlő határozat: 319389/1/2023/22.12.21
jogcím: vétel
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név: FUSION REAL ESTATE KFT.
cím: 1066 BUDAPEST VI.KER. Oktogon tér 1.

6. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 370086/1/2024/24.08.07
bejegyző határozat, érkezési idő: 319389/1/2023/22.12.21
törlő határozat: 370086/1/2024/24.08.07
jogcím: vétel
utalás: II /5.
jogállás: tulajdonos
név: ESTORIL PROPERTY KFT.
cím: 1116 BUDAPEST XI.KER. Temesvár utca 20.

7. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 370086/1/2024/24.08.07
jogcím: vétel 319389/1/2023/22.12.21
utalás: II /6.
jogállás: tulajdonos
név: ESTORIL PROPERTY KFT.
cím: 1026 BUDAPEST II.KER. Pasaréti út 122-124.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 85288/2/2012/12.05.22
VezetékJog
6 m2 területre, a VMB-14/2012 számú vezetékJogi engedély alapján.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 72741132
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:18268/4/2025
2025.01.06

Szektor: 15

BUDAPEST V.KER.

Belterület 23929 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 73960/1/2017/17.04.18

törölő határozat: 423529/1/2021/21.12.17

Elővásárlási jog

jogosult:

név: HUNGARIAN KOMPLEX TRAVEL KFT.

cím : 1022 BUDAPEST II.KER. Fillér utca 84/A.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 121013/1/2017/17.09.12

törölő határozat: 121013/2/2017/17.09.12

Fellebbezés

a 111270/1/2017 számú elsőfokú döntés ellen.

jogosult:

név: FUSION BEFEKTETÉSI ZRT.

cím : 1061 BUDAPEST VI.KER. Oktogon utca 1.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 134993/3/2017/17.10.25

törölő határozat: 383613/2/2022/22.08.10

Perindítás

26.G.43.082/2017/4 Dél-Dunántúli Püg Kft. felperes.

jogosult:

név: FŐVÁROSI TÖRVÉNYSZÉK GAZDASÁGI KOLLÉGIUMA

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 40-44.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 121922/1/2019/19.09.09

törölő határozat: 385190/1/2022/22.08.16

Bírósági felülvizsgálati kérelem

Pfv.VI.21.263/2019/2. - Dél-Dunántúli Püg Kft. felperes.

jogosult:

név: KÚRIA

cím : 1055 BUDAPEST V.KER. Markó utca 16.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 323983/1/2024/24.03.07

törölő határozat: 386373/1/2024/24.10.15

Jelzálogjog 80 000 000 FT, azaz nyolcvanmillió FT és járulékai erejéig.

jogosult:

név: CENTRAL EUROPEAN INGATLANALAP

cím : 1026 BUDAPEST II.KER. Pasaréti út 122-124.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 364329/1/2024/24.07.16

Jelzálogjog 1 600 000 000 FT, azaz egymilliárd-hatszázmillió FT és járulékai erejéig.

jogosult:

név: CENTRAL EUROPEAN INGATLANALAP

cím : 1026 BUDAPEST II.KER. Pasaréti út 122-124.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:18268/4/2025

2025.01.06

BUDAPEST V.KER.

Szektor: 15

Belterület 23929 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE
