

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001380402020

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Új szálloda kivitelezése**

Ajánlatkérő neve: **MPHH Hotel Invest Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	MPHH Hotel Invest Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_3064862 5				
Postai cím:	Deák Ferenc Utca 21.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1052	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Víg	Levente				
E-mail:	vig.levente@standarp.hu	Telefon:	+36 306333643	Fax:	+36 37506009		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://ozon.hotel-residence.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	StandarP Közbeszerzési Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_6636637 5				
Postai cím:	Józsefhegyi Utca 28-30., G. ép. I/1.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	1025	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Víg	Levente				
E-mail:	vig.levente@standarp.hu	Telefon:	+36 306333643	Fax:			
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <https://ozon.hotel-residence.hu/>

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Új szálloda kivitelezése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

100 szobás 4 csillag superior besorolású Relax Hotel kivitelezési munkáinak elvégzése a teljesítési határidő prognosztizált egyösszegű átalányáron.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Második rész, XV. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2021/S 001-000025

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 2

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6782 Mórahalom, Röszei Út 46	10557606206
Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. a) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 60 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. b) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 60 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. c) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 60 Összesített nettó vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül, az opcionális feladatok értékével együtt számítva, Ft): 6 671 013 208 Indokolás: Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelését előzetesen igazolta.	
BUILD IT Mérnökiroda Kft., Magyarország 1037 Budapest, Bóbita Utca 2., E lépcsőház, 1. emelet	11732167241
Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. a) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 130 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. b) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 205 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. c) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 131 Összesített nettó vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül, az opcionális feladatok értékével együtt számítva, Ft): 6 539 771 244 Indokolás: Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelését előzetesen igazolta.	
B Build & Trade Kft., Magyarország 1172 Budapest, Cinkotai Út 49	23927164242
Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. a) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 76 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. b) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 179 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. c) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 42 Összesített nettó vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül, az opcionális feladatok értékével együtt számítva, Ft): 4 278 085 760 Indokolás: Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelését előzetesen igazolta.	
Baranyai-Házépítő Építőipari és Szolgáltató KFT, Magyarország 7831 Pellérd, Ipar Utca 3	11542409202
Ajánlattevő neve: S és P 2004 Építőipari Kft. Székhelye: 7831 Pellérd Ipar Utca 3 Ajánlattevő neve: Baranyai-Házépítő Építőipari és Szolgáltató Kft. Székhelye: 7831 Pellérd Ipar Utca 3 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. a) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 131 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. b) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 88 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. c) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 81 Összesített nettó vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül, az opcionális feladatok értékével együtt számítva, Ft): 5 287 251 739 Indokolás: Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelését előzetesen igazolta.	
Paralelbau Kft, Magyarország 2040 Budaörs, Építők Útja 2-4.	14887943213
Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. a) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 185 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. b) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 153 Az eljárást megindító felhívás III.1.3) pont M.2. c) alpontban megjelölt szakember névjegyzékbe vételhez szükséges kötelezően előírt gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatának időtartama (hónap): 132 Összesített nettó vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül, az opcionális feladatok értékével együtt számítva, Ft): 7 406 139 712 Indokolás: Ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelését előzetesen igazolta.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok
ajánlattevőnként:

BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

7489

Szöveges értékelés:

BUILD IT Mérnökiroda Kft.

7579

Szöveges értékelés:

B Build & Trade Kft.

10000

Szöveges értékelés:

Baranyai-Házépítő Építőipari és Szolgáltató KFT

8664

Szöveges értékelés:

Paralelbau Kft

7043

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100. Az 1-3. számú értékelési szempont vonatkozásában az egyenesarányosítás módszere, a 4. számú értékelési részszerpont vonatkozásában a fordított arányosítás módszere kerül alkalmazásra a közbeszerzési dokumentumokban részletesen meghatározottak szerint.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

B Build & Trade Kft., Magyarország 1172 Budapest, Cinkotai Út 49

23927164242

Összesített nettó vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül, az opcionális feladatok értékével együtt számítva, Ft): 4 278 085 760

Indokolás: Ajánlattevő érvényes és a legjobb ár-értékű ajánlatot nyújtotta be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

épületgépészeti munkák, épületvillamossági munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

nem ismert

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2021.02.25

Lejárata:

2021.03.08

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2021.02.25

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2021.02.25

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ↕	Indítás dátuma ↕	Indító felhasználó ↕
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)