

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001607882021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Zalaegerszeg - MFCS kivitelezése**
tárgya:

Ajánlatkérő **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15734453220				
Postai cím:	Kossuth Lajos Utca 17-19.						
Város:	Zalaegerszeg	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	8900	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kovács		Roland				
E-mail:	kovacsroland@ph.zalaegerszeg.hu	Telefon:	+36 92502180	Fax:	+36 92502101		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.zalaegerszeg.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.	Nemzeti azonosítószám	12464780251				
Postai cím:	Istvánmezei Út 1-3						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1146	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Jakabfy	Attila				
E-mail:	ekr@bmsk.hu	Telefon:	+36 12078718	Fax:	+36 12069701		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.bmsk.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Zalaegerszeg - MFCS kivitelezése

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Zalaegerszegi Sport- és Rendezvénycsarnok létesítése.

Az új multifunkciós rendezvény és sportcsarnok 15052,25 m² nettó (az 1,90 m alatti területet is figyelembe véve 15303,46 m²) mérettel valósul meg, négy szinten. A csarnoktér szerkezeti fesztávja 59,80 m, az épület főbb befoglaló mérete a pénztárak és előtetők nélkül 107,78 x 73,88 m, a pénztárakkal, de előtetők nélkül 110,59 x 73,88 m, a külső bruttó magassága 21,55 m. A csarnok maximális befogadóképessége 4000 fő. Az épület a „közel nulla” (BB) energetikai követelmény szerint készül. A tetőn 3x120 kW (3 albetét, albetétenként 120 kW) napelem kerül kialakításra, ami az épület energiaigényét részben fedezi, hálózati visszatáplálással. Az épület mögött egy 228,37 m²-es sprinkler gépház és hulladékártoló készül. A két épület OTEK szerint számolva 8791,52 m² + 133,17 m², azaz összesen 8924,69 m² beépítést eredményez. Az épülethez 575 db és a jégcsarnok északi részén további 13 db parkoló hely, 2 db elektromos-autó töltőállomás (négy gépjármű töltésére alkalmas) és az alábbiak szerint busz parkolók létesülnek.

a) a vendég szurkolók fogadására 2 db busz parkoló

b) a gazdasági udvarban 3 db busz parkoló

c) a terület északkeleti részén 5 db busz parkoló

d) a terület északi részén egy murvás felület épül melynek várható befogadó képessége 13 db busz parkoló

Az épület előtt - a meglévő csarnok helyén - közösségi tér épül, kiemelt növény felületekkel. A Balaton úti felüljáró mellett 35,60 + 136,80 m (összesen 172,40 m) hosszban cölöp támfal létesül a közúti híd-műtárgy állékonyságának biztosítására.

A projekt további építményei:

a) az épület előtti térhez kapcsolódóan a közúti felüljáró részujében kialakított kültéri lelátó, vetületi alapterülete 243,00 m²

b) a lelátó mellett elhelyezkedő 72,59 m² nettó alapterületű fedett kerékpártároló

c) a meglévő jégcsarnok déli oldalánál a tervezett sportcsarnok északi síkjának vonalában egy 42,40 m hosszúságú és 7,92 m magasságú zöldfal melynek vízszintes eleme az elbontásra kerülő sportcsarnok acél rácsos tatója

d) a vészaggregátor elhelyezéséhez szükséges talajon fekvő vasbeton lemezszerkezet

e) a vészaggregátor külső esztétikai eltakaró burkolata

f) a jégcsarnok délkeleti részénél lévő, a jég előállítás technológiához tartozó berendezések déli oldalán tervezett vasbeton fal nyílászárókkal

g) a gazdasági udvar ipari méretű kapujainak vasbeton fogadó keretszerkezetei

h) a gazdasági udvart körül vevő kerítés

i) a tervezett pollerek, kerékpár tárolók, rendezvény sátorok, a külső lebegő tolokakapuk, információs totem és a tér berendezési elemeinek (pl. szemetes) fogadását biztosító szerkezetek. A projekt része a Balatoni út és Stadion utcák kereszteződésében lévő csomópont átépítése kétsávos körforgalmú csomóponttá úgy, hogy a keletről északi felé jobbra kanyarodó fő irány külön sávot kap mely a körforgalmat kihagyja. Az új csarnok megépítése után lesz lehetőség a meglévő csarnok elbontására, melyet a kivitelezés alatt még használni kíván a Megrendelő. A meglévő csarnok 6511,50 m² nettó, illetve 4200,17 m² OTÉK szerinti beépített alapterületű. Főbb befoglaló mérete a külső lépcsők nélkül 79,21 m x 56,40 m, a külső lépcsőkkel 79,21 m x 70,60m, a külső bruttó magassága 14,22 m.

A kivitelezés tartalmazza a TV közvetítésre alkalmas pályavilágítást, hangosítást, beléptető rendszert és rendezvény megfigyelő video rendszert.

További részletek a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki tartalom szerint, a biztonságos használatra alkalmas megvalósítást figyelembe véve.

Összefoglaló műszaki követelmények és mennyiségek:

a) Befogadó képesség a maximális mobil lelátóhelyeket és a fix lelátókat figyelembe véve: 3420 fő, ebből VIP 114 fő. Az akadálymentes helyek 14+2+1 összesen 17 és a 17 fő kísérő. A küzdőtér bevonásával rendezvény esetén a befogadóképesség maximum 4000 fő.

b) fűrt cölöpalap: legalább 4200 m

c) a beépítésre kerülő előre gyártott és monolit vasbeton szerkezetek: legalább 10500 m³.

d) acél tartószerkezet: legalább 950 tonna

e) felvonó: 4 db, amelyből 1 db biztonsági azaz: tűzoltó felvonó

f) fedett játéktér: 1866 m²

Külső munkák tekintetében legalább 49000 m² út-, tér- és parkolóépítés csapadékvíz elvezetéssel együtt, valamint legalább 3000 m víz és tűzivíz vezeték és 1000 m szennyvízcsatorna.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Második rész, XV. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

2022/S 038-097009

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

39

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft., Magyarország 8200 Veszprém, Pillér Utca 11.

10578863219

A VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft. ajánlattevő nyilatkozatai benyújtásával előzetesen megfelelően igazolta az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek történő megfelelését. Az ajánlattevővel, az alvállalkozókkal vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más gazdasági szereplővel szemben szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- 1.) Egyösszegű nettó ajánlati ár opcióval (tartalékkeret nélkül, nettó HUF): 45 985 471 614,- HUF.
- 2.) Az M2)1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges minimális időtartamnál több FMV többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap): 60 hónap.
- 3.) Az M2)2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges minimális időtartamnál több FMV többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap): 60 hónap.
- 4.) Az M2)3 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges

minimális időtartamnál több FMV többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap): 60 hónap.

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 8900 Zalaegerszeg, Millennium Köz 1. 10738885220

A benyújtott igazolásokkal a ZÁÉV Építőipari Zrt. ajánlattevő megfelelően igazolta az eljárást megindító felhívásban előírt gazdasági és pénzügyi, műszaki illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelését, valamint az elektronikusan elérhető adatbázis ellenőrzése alapján ajánlatkérő megállapította, hogy ajánlattevő a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági minimumkövetelménynek megfelel. Az ajánlattevővel, az alvállalkozókkal vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más gazdasági szereplővel szemben szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- 1.) Egyösszegű nettó ajánlati ár opcióval (tartalékkeret nélkül, nettó HUF): 43 462 718 906,- HUF.
- 2.) Az M2)1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges minimális időtartamnál több FMV többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap): 60 hónap.
- 3.) Az M2)2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges minimális időtartamnál több FMV többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap): 60 hónap.
- 4.) Az M2)3 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges minimális időtartamnál több FMV többlet szakmai tapasztalata (0-60 hónap): 60 hónap.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft. 9615.98

Szöveges értékelés: Ajánlattevő az 1. értékelési részszerempontra 94,51 pontot kapott.
Ajánlattevő a 2. értékelési részszerempontra 100,00 pontot kapott.
Ajánlattevő a 3. értékelési részszerempontra 100,00 pontot kapott.
Ajánlattevő a 4. értékelési részszerempontra 100,00 pontot kapott.

Ajánlattevő a 2., 3. és 4. részszerempontra jelölt szakemberek esetében a felolvasólapon 60 hónapot, azaz az értékelési módszer alapján figyelembe vehető maximális szakmai többlettapasztalatot ajánlotta meg, amelyet az ajánlatban benyújtott szakmai önéletrajzok és ajánlattevői nyilatkozat alátámasztanak, ezért ajánlattevő a 2., 3. és 4. értékelési részszerempontra a maximálisan adható pontszámot kapta a megajánlásért.

Ajánlattevő az ajánlatára - az értékelési részszerempontra kapott pontokat a súlyszámokkal felsorozva és a kapott értékeket összeadva - 9615,98 összpontszámot kapott.

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság 10000.00

Szöveges értékelés: Ajánlattevő az 1. értékelési részszerempontra 100,00 pontot kapott.
Ajánlattevő a 2. értékelési részszerempontra 100,00 pontot kapott.
Ajánlattevő a 3. értékelési részszerempontra 100,00 pontot kapott.
Ajánlattevő a 4. értékelési részszerempontra 100,00 pontot kapott.

Ajánlattevő a 2., 3. és 4. részszerempontra jelölt szakemberek esetében a felolvasólapon 60 hónapot, azaz az értékelési módszer alapján figyelembe vehető maximális szakmai többlettapasztalatot ajánlotta meg, amelyet az ajánlatban benyújtott szakmai önéletrajzok és ajánlattevői nyilatkozat alátámasztanak, ezért ajánlattevő a 2., 3. és 4. értékelési részszerempontra a maximálisan adható pontszámot kapta a megajánlásért.

Ajánlattevő az ajánlatára - az értékelési részszerempontra kapott pontokat a súlyszámokkal felsorozva és a kapott értékeket összeadva - 10000,00 összpontszámot kapott.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerempontra szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlati felhívás II.2.5) pontjának és a közbeszerzési dokumentum 6.) pontjának megfelelően, a legjobb ár-érték arányt megjelenítő részszerempontra alapján.

Az 1. értékelési részszerempontra esetében a fordított arányosítás módszerével, a 2., 3. és 4. értékelési részszerempontra esetében az egyenes arányosítás módszerével történt az értékelés.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

V.2.7) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 8900 Zalaegerszeg, Millennium Köz 1. 10738885220

Egyösszegű nettó ajánlati ár opcióval (tartalékkeret nélkül, nettó HUF): 43 462 718 906,- HUF.

Az ajánlata kiválasztásának indokai: Az értékelési részszerpontok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a ZÁÉV Építőipari Zrt. ajánlattevő tette, az értékelési részszerpontokra tett ajánlati tartalmi elemek értékelése alapján az ajánlat 10000,00 összpontszámot kapott.

Ajánlattevővel, alvállalkozókkal vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más gazdasági szereplőkkel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Ajánlattevő igazolások benyújtásával megfelelően igazolta az ajánlati felhívásban előírt gazdasági és pénzügyi, műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelést, valamint az elektronikusan elérhető adatbázis ellenőrzése alapján ajánlatkérő megállapította, hogy ajánlattevő a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági minimumkövetelménynek megfelel.

Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, ajánlata érvényes.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Tervezési munkák részfeladatai, Bontási munkák részfeladatai, Felvonulás és organizációs munkák részfeladatai, Költségtérítés munkák részfeladatai, Dúcolás és földpartmegtámasztás részfeladatai, Víztelenítés, folytatás a VI.1.10) pontban.

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

jelenleg nem ismert

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:****V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: 2022.08.05 Lejárata: 2022.08.15

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.08.05

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.08.05

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A V.2.9) pont folytatása:

Zsaluzás, állványozás részfeladatai, Irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai, Síkalapozás részfeladatai, Mélyalapozás részfeladatai, Helyszíni beton és vb munkák részfeladatai, Előregyártott szerkezetek beépítési munkáinak részfeladatai, Falazás és egyéb kőműves munkák részfeladatai, Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése részfeladatai, Vakolás és rabilolás részfeladatai, Szárazépítészeti munkák részfeladatai, Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése részfeladatai, Bádogozás részfeladatai, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése részfeladatai, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése részfeladatai, Üvegezés részfeladatai, Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) részfeladatai, Szigetelés részfeladatai, Épületakusztika építési munkák részfeladatai, Árnyékolók beépítése részfeladatai, Beépített berendezési tárgyak részfeladatai Közműcsatorna-építés részfeladatai, Közlekedés- és útépítési munkák részfeladatai, Forgalomtechnika építési munkái, Erősáramú munkák részfeladatai, Gyengeáramú munkák részfeladatai, Épületautomatikai munkák részfeladatai, Tűzjelző kiépítési munkák részfeladatai, Megújuló energiahasznosító berendezések részfeladatai, Épületgépészeti munkák részfeladatai, Sprinkler építési munkák részfeladatai Felvonó építési munkák részfeladatai, Rögzítések, tömítések beépítésének részfeladatai, Takarítási munkák részfeladatai, Kert- és parképítési munkák részfeladatai, Öntöző rendszer kiépítése részfeladatai, Szabadtéri, szabadidő- és sportlétesítmények építési munkáinak részfeladatai, Sporttechnológiai építési munkák részfeladatai, Belsőépítészeti munkák részfeladatai, Információs rendszerek építési munkáinak részfeladatai, Akadálymentesítési munkák részfeladatai, Orvostechnológiai munkák részfeladatai, Konyhatechnológiai munkák részfeladatai.

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)