



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001699212021

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Keretmegállapodás - Épületüzemeltetési feladatok**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: 26610/2021
EHR azonosító: 26610/2021

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Ajánlati/részvételi felhívás

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat	Nemzeti azonosítószám	15512026243				
Postai cím:	Királyhágó Utca 18.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1126	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Hornyák		Eszter				
E-mail:	kozbeszerzes@gesz12.hu	Telefon:	+36 14887924	Fax:	+36 12018716		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.gesz12.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.gesz12.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	23000946242				
Postai cím:	Teréz Körút 19. III/32 28869/0/A/37						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1067	Ország:	Magyarország

Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kerek	Éva	Gabriella	
E-mail:	kozbeszerzes@tricsok.hu	Telefon:	+36 13542760	Fax:	+36 13542768
Internetcím(ek)					
Lebonyolító címe:	www.tricsok.hu				
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.tricsok.hu				

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:	Igen

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen	
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem	
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001699212021/reszletek		
További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím:	Igen	
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem	
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan:	Igen	https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001699212021/reszletek
a fent említett címre:	Igen	
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem	
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem	

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
---------------------	-------------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:	Keretmegállapodás - Épületüzemeltetési feladatok
Hivatkozási szám:	EKR001699212021
II.1.2) Fő CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	90911200-8

II.1.3) A szerződés típusa: Szolgáltatás megrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

Keretmegállapodás alapján épületüzemeltetési feladatok ellátása.

A részletes feladatokat a KD részét képező műszaki leírás és árazatlan költségvetés tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében az AK a meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történjék, ajánlatot az előírt, vagy az azzal egyenértékű termékre lehet tenni, AK az egyenértékűséget az általa a műszaki leírásban és /vagy részletes árajánlatban meghatározott paraméterek tekintetében vizsgálja.

AK az eljárásban való részvételt 10 000 000, - HUF. ajánlati biztosíték nyújtásához köti. A Kbt. 54.§ alapján a biztosíték ajánlattevő választása szerint teljesíthető

— ajánlatkérő Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett HUF: 12001008-00155594-00100008 számú számlájára (IBAN: HU63 1200 1008 0015 5594 0010 0008, SWIFT: UBRTHUHB) történő befizetéssel, úgy, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig a biztosíték összege ajánlatkérő számláján jóváírásra kerüljön. A közlemény rovatban jelen eljárás megnevezését (Épületüzemeltetési feladatok) és az átutalás jogcímét (ajánlati biztosíték) fel kell tüntetni. A biztosíték befizetésére / átutalására vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatához cégszerűen aláírt, eredeti, hiteles, vagy egyszerű másolati nyilatkozatát, vagy a pénzügyi intézmény által kiadott, a pénzügyi intézmény képviselője / képviselői által aláírt eredeti, hiteles vagy egyszerű másolati igazolást kell csatolnia. A nyilatkozatnak / igazolásnak tartalmaznia kell legalább a következő adatokat: befizetett / átutalt összeg, a befizető / átutaló neve, átutalás esetén azon számla száma, amelyről az átutalás történt, továbbá az átutalás /befizetés időpontja,

— pénzügyi intézmény/biztosító által vállalt garancia/készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Abban az esetben, ha Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával, illetve kötelezvényvel nyújtja, a Kbt. 41/A.§(2)bek. alapján az eredeti garanciát vagy kötelezvényt kell az ajánlathoz csatolnia. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciának, illetve készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvénynek tartalmaznia kell Ajánlatkérő -mint Kedvezményezett- nevét, címét, Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi Ajánlattevő) nevét, címét és a közbeszerzési eljárás EKR számának, tárgyának megjelölését, valamint a pénzügyi intézmény, illetve biztosító nevében kötelezettségvállalásra jogosult személy(ek) aláírását.

Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kööttség jelen felhívás IV.2.6) pontjában foglalt időtartama lejártáig érvényesnek kell lennie.

Az ajánlati biztosíték nyújtásáról szóló igazolást az ajánlatban szükséges csatolni. További szabályok: Kbt.54.§-a tartalmazza.

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték ÁFA nélkül: 3 900 000 000 Pénznem: HUF

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll Nem

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés: Keretmegállapodás - Épületüzemeltetési feladatok

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

90911200-8

79713000-5

50750000-7

50531100-7

45300000-0

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU110 Budapest

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

I.

A központosított beszerzésben részes ajánlatkérők egy évi tervezett beszerzési mennyiségei az épületüzemeltetési feladatok ellátása kapcsán:

1. Takarítási szolgáltatás nyújtása összesen 29 656 m² területen, 47 különböző közintézmény, és 10 egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában a műszaki leírásban részletezettek szerint.

Napi-, heti-, nagytakarítási-, ügyeleti takarítási feladatok, ablak- és üvegtisztítási feladatok, fertőtlenítő takarítási feladatok ellátása, ügyeletes takarító biztosítása különféle intézménytípusokban (irodaépület, irodaként használt területek, védőnői és otthoni szakápolási szolgálat, óvoda, bölcsőde, családsegítő, gondozási központ, kulturális intézmények).

A takarításhoz a tisztítószer, eszközök és higiéniai töltőanyagok biztosítása a nyertes ajánlattevő feladata.

Takarítási szolgáltatások nyújtása és felvonó- és fűtési rendszer karbantartást is egyaránt magában foglaló feladatok ellátásával érintett közintézmények között van olyan, amely területe önmagában eléri a 3 600 m²-t.

2. Őrzési feladatok ellátása évi 80 416 munkaóra (36 hónapra 241 248 munkaóra) mennyiségben a műszaki leírásban részletezettek szerint, az alábbi munkatípusok szerint:

Portaszolgálati feladatok ellátása.

Nem fegyveres vagyoni feladatok ellátása.

Fegyveres vagyoni feladatok ellátása.

Eseti vagyoni feladatok ellátása.

Rendezvénybiztosítási feladatok ellátása.

Az őrzési feladatok ellátásával érintett közintézmények között van olyan, amely területe önmagában eléri a 3 200 m²-t.

Az őrzési feladatok ellátása tartalmaz 0-24 órás időtartamú őrzési és/vagy portaszolgálati feladatokat.

3. Kazán-karbantartási, kazán és kazánház üzemeltetési feladatok ellátása, valamint eseti hibaelhárítási/javítási feladatok ellátása a műszaki leírásban részletezettek szerint

a) 74 db kazán karbantartása

b) 10 db kazán és 28 db kazánház üzemeltetése

c) egyéb eseti hibaelhárítási és javítási feladatok ellátása évi 160 munkaóra (36 hónapra 480 munkaóra) és évi 80 alkalom kiszállás (36 hónapra 240 alkalom) mennyiségben

4. Felvonó-karbantartási szolgáltatások és javítási munkálatok elvégzése, mentési szolgáltatás ellátása és felvonók felülvizsgálata a műszaki leírásban részletezettek szerint.

a) 16 db felvonó berendezés karbantartása:

Nyertes Ajánlattevő köteles elvégezni a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V. 5.) Korm. rendeletben előírt havonkénti karbantartást, melyet nyertes ajánlattevő a hazai előírásokban foglaltak szerint, továbbá a gyártómű ajánlásainak figyelembevételével, kizárólag képzett (minimum középfokú szakirányú végzettséggel rendelkező) szakemberekkel végeztethet.

Felvonó berendezések karbantartási ütemei:

- Személy- és teherfelvonók: havonta.

- Mozgássérült emelők: havonta.

b) Javítási munkálatok:

Üzemzavar esetén Nyertes ajánlattevő a műszaki leírásban foglaltak szerint köteles a hibát elhárítani.

A keretmegállapodás időtartama alatt (36 hónapra) a felvonó berendezések javítási munkálataira számított munkaidőigény összesen 480 munkaóra. A keretmegállapodás időtartamára (36 hónapra) számított eseti kiszállás összesen 48 db.

c) 16 db felvonó műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálata:

Kötelező karbantartással érintett felvonók jogszabályon alapuló rendszeres műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálata, hatósági feladatellátás keretében, a 16/2008. (VIII.30.) NFGM r., 61/2016. (XII. 29.) NGM r., 146/2014. (V. 5.) Korm. r.-ben foglaltak szerint.

d) 16 db felvonó villamos biztonsági felülvizsgálata:

Kötelező karbantartással érintett felvonók jogszabályon alapuló rendszeres villamos biztonsági felülvizsgálata a 40/2017 (XII.4) NGM r.-ben foglaltak szerint.

5. Egyéb ingatlan/intézmény Karbantartási munkák elvégzése a műszaki leírásban foglaltak szerint az alábbi szakági munkákkal:

Zsaluzás és állványozás, Irtás, föld- és sziklamunka, Helyszíni beton és vasbeton munka, Falazás és egyéb kőművesmunka, Vakolás és rabilolás, Égéstermék-elvezető rendszerek, Szárazépítés, Tetőfedés, Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, Bádgozás, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, Felületképzés, Szigetelés, Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése, Kőburkolat készítése, Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés, Épületgépészeti csővezeték szerelése, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése.

A keretmegállapodás időtartama alatt (36 hónapra) a karbantartási munkákra számított becsült érték összesen nettó 700.000.000,- Ft.

6. Egyéb munkák elvégzése a műszaki leírásban foglaltak szerint az alábbi munkákkal:

Erősáramú épületvillamossági berendezések karbantartása, javítása; Tűz elleni védekezést szolgáló műszaki megoldások ellenőrzése,

karbantartása, felülvizsgálata, átjelzése; Gyengeáramú rendszerek karbantartása, javítása, átjelzése; Kártevők elleni védekezés; Motoros mozgatókapuk karbantartása, javítása; Külső és belső árnyékolórendszerek karbantartása, javítása; Zöldfelület fenntartása kertészeti munkával; Légtechnikai berendezések, légkezelők, folyadékűtők, direktűtők karbantartása, üzemeltetése, javítása;

Hűtőberendezések kötelező szivárgásvizsgálata.

A keretmegállapodás időtartama alatt (36 hónapra) az egyéb munkákra számított becsült érték összesen nettó 120.000.000,- Ft.

A fenti 1.-6. pontban hivatkozott részletes feladatokat, a fenti mennyiségi adatokkal érintett ingatlanok pontos helyszíneit a közbeszerzési dokumentumok [továbbiakban: KD] részét képező műszaki leírás tartalmazza.

II.

Ajánlattevő (továbbiakban: AT) nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

A részletes feladatokat a KD részét képező műszaki leírás és részletes árajánlat (árazatlan költségvetés) tartalmazza.

III.

A keretmegállapodás alapmennyiségének értéke nettó 3 000 000 000 Forint (HUF), amelytől felfelé 30%-os (azaz nettó 900 000 000 Forint (HUF) eltérés lehetséges.

A keretmegállapodás keretösszege nettó 3 000 000 000 Forint, figyelemmel az esetleges opció [nettó 900 000 000 Forint (HUF)] lehetőségére.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Nem

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: 3 900 000 000 Pénznem: HUF

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 36

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok

Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Igen

Opciók ismertetése:

A keretmegállapodás alapmennyiségének értéke nettó 3 000 000 000 Forint (HUF), amelytől felfelé 30%-os (azaz nettó 900 000 000 Forint (HUF) eltérés lehetséges.

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

Nem

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

II.2.14) További információ:

FAKSZ: Dr. Kerek Éva Gabriella 00861, Dr. Bábosik Roland Ottó 01011,
Rövidítések: Ajánlatkérő (AK, a keretmegállapodásos eljárás első részében a GESZ); Ajánlattevő (AT); Alvállalkozó (AV); Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD); Közbeszerzési Dokumentumok (KD). Eljárást megindító felhívás (felhívás), Keretmegállapodás (KM).
Az „alk. min. követelmény” és „alk. min. köv.” rövidítés jelentése: alkalmassági minimumkövetelmény.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

A) Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet AT, AV, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. AK kizárja az eljárásból azt az AT-t, AV-t vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § szerinti öntisztázás lehetőségére. A véglegessé vált határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal (EEKD) egyidejűleg köteles benyújtani.

1) Előzetes igazolás:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1. § (1) bek alapján az AT-nek az ajánlatában a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor a Kr. 2-7. §-ának megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének a hatálya alá.

Amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek az AT más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, a Kbt. 67. § (3) bek. alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt nyilatkozatát.

A Kbt. 67. § (4) bek alapján az ajánlatban be kell nyújtani az AT arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. ben meghatározott kizáró okok hatálya alá eső AV-t.

A Kr.3.§ (5) bek. alapján közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviseletében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

Felhívjuk a figyelmet a Kr. 13. §-ra.

2) Igazolás:

A Kr. 1. § (2) bek alapján az AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Kr. 8. §, 10. §, 12-16. §-ának megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kr. 1.§ (4) bek alapján a III. Fejezetben említett igazolási módok az V. Fejezetnek megfelelően kiválthatók, ha az érintett gazdasági szereplő minősített AT-i jegyzéken való szerepléssel bizonyítja, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt követelményeknek.

A Kr. 8. § ib) és 10. § (1) bek. gb) pontja szerint az AT-nek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontját a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti, valamennyi tényleges tulajdonos nevének és lakóhelyének bemutatásával kell igazolni. Amennyiben az AT-nek nincsen 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. Pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A Kr. 1. § (5) bek alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén az AK az igazolások hitelességét a VI. Fejezetnek megfelelően ellenőrzi.

AK felhívja a figyelmet a Kr. 1. § (4), (5) és (7) bek. ben, 6. §, 13. §-ban, valamint a Kbt. 69. § (11a) bek. -ben foglaltakra.

Alkalmasság igazolása tekintetében irányadó a Kbt. 65.§ (6)-(7), (9) és (11),(12) bek., Kr. 1.§ (7) bek. -ben, valamint Kbt. 69.§ (11a) bek. -ben foglaltak.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

1) Előzetes igazolás:

A Kr. 1. § (1) bek. alapján az AT-nek a II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával. A Kr. 2. § (5) bek. alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolása tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. Rész „α” pont). Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az AT más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, a Kbt. 67. § (3) bek. alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-be foglalt nyilatkozatát. Irányadó továbbá Kr.3.§(3) bek. Amennyiben AT más személy, vagy szervezet

kapacitására támaszkodva kíván megfelelni az előírt alkalmassági követelményeknek, irányadóak a Kbt. 65. § (7), (8) és (11) bek. A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös AT-k együttesen is megfelelniük. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatók a gazdasági szereplőkre, az együttesmegfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Közös ajánlattétel esetén a Kr.3.§(5) bek. irányadó.

2) Igazolás:

A Kr.1.§(2)bek. alapján az AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokbenyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Kr. 19.§-ának megfelelően kell igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. § alapján az AK által meghatározott alkalmassági követelményeknek, az alábbiak szerint:

P1.

Csatolni kell, a Kr. 19. § (1) bek. a) pontja alapján, valamennyi pénzforgalmi szolgáltatójától származó, valamennyi pénzforgalmi számlájáról szóló nyilatkozatot, melynek kötelezően tartalmaznia kell (attól függően, hogy AT mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak), hogy a pénzforgalmi számláján/számláin a felhívás feladásától visszafelé számított 2 évben (24 hónapban) 30 napot meghaladó sorba állítás volt-e.

A pénzforgalmi szolgáltatótól származó benyújtott nyilatkozatból egyértelműen ki kell derülnie, hogy a felhívás feladásának dátumszerű napjától visszafelé számított 2 évben (24 hónapban) 30 napot meghaladó sorba állítás volt-e.

P2.

Csatolnia kell a Kr. 19. § (1) bek. d) pontja alapján, az ajánlattételi határidő lejártakor is érvényes szakmai felelősségbiztosítási kötvényt vagy azzal egyenértékű dokumentumot [továbbiakban együtt: kötvény]. Amennyiben a kötvényből nem állapítható meg egyértelműen a felhívás III.1.2. P2) pontjában foglalt tevékenységi köre való kiterjedés, úgy csatolni kell a biztosító által kiállított bizonylatot a tevékenységi körök tekintetében. Csatolni kell továbbá a biztosítási díj utolsó részletének befizetését igazoló bizonylatot, vagy a biztosító által kiállított igazolást, melyben szerepelnie kell, hogy a biztosítás meddig érvényes.

P3.

A felhívás feladásának napját megelőzően lezárt utolsó három üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját AK a céginformációs szolgálat internetes honlapján történő betekintéssel ellenőrzi a Kr. 19.§ (1) bek. b) pontja alapján.

Ha az AT a Kr. 19. § (1) bek. b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az AK által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (épületüzemeltetés tárgyú) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. [Kr. 19.§ (2) bek.]

P4.

Csatolni kell, a Kr. 19. § (1) bek. c) pontja alapján a felhívás feladásának napját megelőzően 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért közbeszerzés tárgya szerinti (épületüzemeltetés tárgyú) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló cégszerűen aláírt nyilatkozata (üzleti évenkénti bontásban), attól függően, hogy az Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő a Kr. 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában az ajánlatkérő nem határoz meg a minden ajánlattevő tekintetében irányadótól eltérő árbevételi követelményt.

Ha az AT a P3. vagy P4. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát.

Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. [Kr. 19.§ (3) bek.]

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 140. § (9) bek.re.

Alkalmazandó a Kr. 19.§ (2)-(3),(5), (7) bekezdése, a Kbt. 65.§ (6)-(8), (11),(12) bekezdése és Kbt. 67. (3) bekezdése.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. r. 1. § (4)-(5) és (7) bekezdésében, valamint a Kbt. 69.§ (11a) bek.-ben foglaltakra.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1.

Alkalmatlan az AT, ha bármely pénzforgalmi szolgáltatójától származó nyilatkozat tartalma szerint bármelyik pénzforgalmi számláján a felhívás feladásától visszafelé számított 2 évben (24 hónapban) 30 napot meghaladó sorbaállítás volt.

AK sorbaállítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

P2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 100 000 000 HUF/kár és legalább 200 000 000 HUF/év mértékű, az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes őrzési és fűtési rendszer karbantartási és takarítási (beleértve a fertőtlenítő takarítást) tevékenységre is kiterjedő szakmai felelősségbiztosítással.

Ajánlatkérő elfogadja a fenti tevékenységekre vonatkozó külön (kettő vagy több) szakmai felelősségbiztosítások meglétét is, ha azok együttesen kiterjednek valamennyi tevékenységre, és amennyiben azok mértéke tevékenységenként külön-külön eléri a 100 000 000 HUF/kár és legalább 200 000 000 HUF/év összegét.

P3.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az adózott eredménye a felhívás feladásának napját megelőzően mérlegfordulónappal lezárt három üzleti év egyikében sem volt pozitív vagy nulla.

P4.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás feladását megelőzően mérlegfordulónappal lezárt három üzleti évben elért közbeszerzés tárgya (épületüzemeltetés tárgyu) szerinti nettó árbevétele nem éri el a 600 000 000 HUF-ot.

A fenti P1, P2 és P3 pontban foglalt követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkozatható a gazdasági szereplőkre, ezért közös ajánlattétel esetén elegendő, ha ennek a követelménynek a közös ajánlattevők egyike - teljes mértékben - megfelel.

A fenti P3 pont vonatkozásában a Kr. 19.§ (2) kezdésére tekintettel az ajánlatkérő a később létrejött gazdasági szereplőktől megkövetelt, a közbeszerzés tárgyából származó épületüzemeltetés tárgyu nettó árbevétel mértékét az alábbiak szerint határozza meg: 600 000 000 HUF.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

1. Előzetes igazolás:

A Kbt. 67. § (1) bek. és Kr. 1. § (1) bek. alapján az AT-nek a II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával. Kr. 2. § (5) bek. alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolása tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az EEKD IV. Rész „α: „Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az AT más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, a Kbt. 67. § (3) bek. alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD foglalt nyilatkozatát. Irányadó továbbá Kr.3.§ (3) bek.

Amennyiben AT más személy, vagy szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni az előírt alkalmassági követelményeknek, irányadó a Kbt. 65. § (7), (9) és (11)-(12) bek.

A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös AT-k együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkozathatók a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Kr.3.§ (5) bek. alapján közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

2. Igazolása:

Kr. 1.§(2) bek. alapján AK által Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Kr.21. § (2) bek. és 22.§-ának megfelelően kell igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. § alapján az AK által meghatározott alkalmassági követelményeknek, az alábbiak szerint.

M1.

Kr. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattevő csatoljon a felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben befejezett, de legfeljebb 6 évben belül megkezdett, a felhívás III.1.3.) M1) A) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelő, legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetését a Kr. 22. § (2) bek. szerint legalább az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését,

- a szolgáltatás tárgyát, a teljesítés mennyiségét (olyan tartalommal, hogy az alkalmassági feltételnek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen)

— a teljesítés idejét (kezdési és a befejezési időpont - év/hónap/nap megjelölésével), és

- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

a) Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös AT-ként végezte, és a referencia igazolás kiállítható az egyes ajánlattevők által végzett szolgáltatások elkülönítésével, úgy az igazolásban szerepelnie kell az egyes AT-k által teljesített szolgáltatásoknak.

b) Ha a nyertes AT által közös AT-ként teljesített szolgáltatás megrendelésre vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes AT-k által végzett szolgáltatások elkülönítésével, úgy az igazolásban az alábbiaknak is szerepelnie kell:

— nyilatkozat arról, hogy a referencia igazolás nem állítható ki az egyes AT-k által végzett szolgáltatások elkülönítésével, továbbá

— az igazolást benyújtó AT által végzett teljesítés aránya, annak megfelelően amilyen arányban az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Ajánlatkérő felhívja AT-k figyelmét, a Kr. 21. § (3a) bek. a) pontjára, 21/A.§-ra és a 22. § (1)-(2), (5) bek.-re.

Alkalmasság igazolása tekintetében irányadó a Kbt. 65.§ (6)-(7),(9) és (11),(12) bek., Kr. 1.§ (7)bek.-ben, valamint Kbt. 69.§ (11a) bek-ben foglaltak.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1.

Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik a felhívás feladásától visszafelé számított 3 éven belül befejezett, de legfeljebb 6 éven belül (vizsgált időszak) megkezdett alábbi referenciákkal:

A) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem mutat be a felhívás feladásától visszafelé számított 3 éven belül befejezett, de legfeljebb a felhívás feladásától visszafelé számított 6 éven belül megkezdett

Aa) összesen legalább 20 különböző közhasználatú építmény takarítására vonatkozó, egy vagy több szerződés alapján teljesített referenciát, amely(ek) ugyanazon egybefüggő 12 hónap alatt teljesített takarítási tevékenysége összesen legalább 20 950 m2 terület takarítására vonatkozott.

és

Ab) legalább 1 db, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan teljesített, önmagában legalább 2700 m2 alapterületű közhasználatú építmény épületüzemeltetése (takarítás és felvonó és fűtési rendszer karbantartást is egyaránt magában foglaló) tárgyú referenciát. és

Ac) legalább 1 db, legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan, 0-24 órában teljesített, önmagában legalább 2400 m2 alapterületű közhasználatú építmény őrzési és/vagy portaszolgálati feladatainak ellátására vonatkozó referenciát.
A fenti Aa) pontban foglalt alkalmassági követelménynek való megfelelés tehát egy vagy több szerződés alapján megvalósított teljesítéssel is igazolható.

Ajánlatkérő közhasználatú építményen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. §-ának 9. pontjában meghatározott építményt érti.

Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevők egyikeként végezte úgy alkalmazandó a Kr. 22. § (5) bekezdése.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve Igen

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

Az őrzés munka: A személy- és vagyonőri feladatokat a 2005. évi CXXXIII. törvény 1. § (3) bek. c) pontja szerinti szakképesítéssel lehet ellátni.

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

I.

Az egyedi szerződésekben nyertes ajánlattevő:

- a) az őrzés; takarítás; kazán üzemeltetés; felvonó, kazán karbantartás; mentési szolgáltatás; felvonók felülvizsgálata; az egyéb ingatlan/intézmény karbantartási munkák és az egyéb munkák esetében havonta jogosult és köteles számla benyújtására.
b) az eseti hibaelhárítás, javítás esetében alkalmanként jogosult és köteles számla benyújtására.

A számlák ellenértékét Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (1) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint átutalással egyenlíti ki. A számlák fizetési határideje a kézhezvételétől számított 30 nap.

A Kbt. 27/A.§-a irányadó.

A részletes fizetési feltételeket a KD tartalmazza.

II.

Szerződés kötési feltételek:

1. Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára rendelkeznie kell érvényes

A) épületüzemeltetés érvényességi területen ISO 14001 szerinti környezetirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy a Kr. 24. § (4) bekezdése szerinti egyenértékű tanúsítvánnyal vagy azzal egyenértékű dokumentummal (az egyenértékű környezetvédelmi vezetési intézkedések leírása)

B) épületüzemeltetés érvényességi területen MSZ EN ISO 9001 szerinti minőségirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy a Kr. 24. § (3) bekezdése szerinti egyenértékű tanúsítvánnyal vagy azzal egyenértékű dokumentummal (az egyenértékű minőségbiztosítási rendszer leírása).

Konzorciumi ajánlattétel esetén minden nyertes ajánlattevőre külön-külön vonatkozik a fenti kötelezettség.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtái

Nyílt eljárás Igen

Gyorsított eljárás Nem

Meghívásos eljárás Nem

Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	
Felhívással induló tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Igen
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Igen
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	
IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát	
IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	
IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk	
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik	Igen

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2022.02.17 11:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2022.02.17 13:00 óra/perc

Hely: <https://ekr.gov.hu/>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg (EKR.r. 15. § (2) bekezdés) további előírások lsd. a Kbt. 68. §.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

VI.3) További információk

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt, mivel a jelen közbeszerzési eljárás tárgya olyan összetett közbeszerzési igénynek minősül, amely alapján megvalósuló szolgáltatások időbeli-, térbeli- és műszaki teljesítésének összehangolt megvalósítását optimálisan, szakszerűen, hatékonyan megvalósítani és a biztonsági szempontokat is figyelembe teljesíteni egy ajánlattevő tudja. Ezt meghaladóan a beszerzés tárgya nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné.

0. Minden, a felhívás III.1.2) P1) pontja szerinti alkalmassági feltétel igazolásában részt vevő ajánlattevőnek és más szervezetnek (személynek) nyilatkoznia kell arról, hogy pénzforgalmi számláit mely pénzforgalmi szolgáltatók vezetik és arról, hogy a megnevezettekén kívül más pénzforgalmi szolgáltató nem vezet részére pénzforgalmi számlát.

1. AK jelen közbeszerzési eljárást a Miniszterelnökség által üzemeltetett EKR rendszerben bonyolítja le, így a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: EKR.r.) rendelkezései alkalmazandóak.

2. A közbeszerzési eljárás során a kommunikáció EKR.r. előírásai szerint történik. Az eljárásban való ajánlattétel feltétele, hogy AT az EKR.r. 6. § (6)-(8) szerint regisztráltassa magát az EKR rendszerben. Az EKR működtetését a Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. végzi <https://ujvilag.gov.hu/>. A rendszer működésével, használatával kapcsolatosan AK kiegészítő tájékoztatást nem nyújt.

3. Az ajánlatban előírt dokumentumok benyújthatók az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy amennyiben elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a papír alapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában (Kbt. 41/A.§ (1), (3) bek.)

4. Az értékelési szempont szerinti megajánlást az EKR.r.11.§(1) bek. szerint az AK által elektronikus űrlapként létrehozott felolvasólapon kell AT-nek az ajánlat részeként kitölteni.

5. Ajánlatba csatolni kell különösen:

a) az EKR rendszerben kiadott ŪRLAPOKAT:

(Felolvasólap,

Nyilatkozat az alábbiakról:

– Kbt. 66. § (2) bek.,

– Kbt. 62. § (1) bek. k) kb),

– Kbt. 62. § (1) bek. k) kc),

– Kbt. 67. § (4) bek.,

– folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról (nemleges nyilatkozat is csatolandó), továbbá változásbejegyzési eljárás esetében a Kr.13.§-ban meghatározott iratokat;

– Kbt. 66.§ (6) bek., (AK előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét(részeit) amelynek teljesítéséhez AT AVt kíván igénybe venni és az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlatbenyújtásakor már ismert AVkat- (nemleges tartalommal is). AK a Kr. 2.§(3)bek. alapján előírja, hogy AT az EEKD-ban tüntesse fel az ajánlat benyújtásakor már ismert AVkat.)

– Kbt. 65.§ (7) bek.,

– üzleti titokról

b) AT-nek (közös AT-nek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 25.§ (3)-(4) bek. vonatkozásában,

c) ajánlatban szereplő nyilatkozatokat/dokumentumokat az AT, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nevében aláíró személy vonatkozásában csatolni kell az ajánlathoz a képviselési jogosultságot igazoló dokumentumot részletesen ld. KD.

d) amennyiben az AT a Kbt. 69.§ (11) bek. szerint kíván tény vagy adatot igazolni, nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén köteles a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását benyújtani.

e) szakmai ajánlatként,

- az AT cégszerű aláírásával ellátott részletes árajánlatot (árzott költségvetést).

6. AK a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint teljes körben biztosít lehetőséget.

7. Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar, így az eljárás során kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be.
8. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételeknek. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell az Kbt. 35. § (2a) bek. szerinti meghatalmazást.
9. AK kizárja a nyertes AT(-k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
10. Az ajánlatban előforduló különböző devizák forintra történő átszámításánál a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni, referenciák tekintetében a teljesítés időpontjában érvényes devizaárfolyam az irányadó.
11. Az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatban a közép-európai idő az irányadó.
12. AK a Kbt.75.§ (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.
13. AK alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bekezdésben foglaltakat.
14. AK a Kbt. 45. § (1) bekezdése alkalmazása tekintetében munkaidőnek az alábbi időszakokat tekinti: hétfőtől csütörtökig, 10-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 10-14 óráig terjedő időintervallum.
15. AK a IV.2.6) pontban feltüntetett 1 hónap alatt 30 naptári napot ért.
16. A felhívásban az AT-nek a szerződés teljesítésére való műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és ennek igazolását AK a minősített ATK jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg az alábbi pontok esetében: III.1.2), III.1.3) pont.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város: Postai irányítószám: Ország

E-mail: Telefon:

Internetcím: (URL) Fax:

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

I.

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 144. §-a szerint.

II.

0) A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat (GESZ) a Kbt. 32. § (1) bekezdésére tekintettel a központosított közbeszerzési rendszert létrehozó ajánlatkérők által aláírt Együttműködési Megállapodás (EM) alapján központi beszerző szervként (KBSZ) jár el jelen keretmegállapodásos eljárás során. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat - az EKR technikai korlátai miatt - jelen pontban rögzíti, hogy a keretmegállapodásos eljárást, mint KBSZ folytatja le. A KBSZ által megkötött keretmegállapodás terhére az Együttműködési Megállapodásban a jelen ajánlati felhívás feladásának napján részes ajánlatkérők jogosultak rendelni a keretmegállapodásos eljárás második részében, beleértve a GESZ-t is.

1. A keretmegállapodás alapján a Kbt. 105. § (1) bek. a) pontja alapján kerül sor beszerzés (közvetlen megrendelés) megvalósítására

III.

1) Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar, így az eljárás során kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be.

2) AT nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

3) Nyertes AT a szerződéstervezetben foglalt szerződést megerősítő kötbérek és biztosítékok rendelkezésre bocsátását köteles vállalni.

4) A Kbt. 35.§ (8) alapján AK nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	Telefon:	+36 18828592
Internetcím: (URL)	www.kozbeszerzes.hu	Fax:	+36 18828593

VI.5) E hirdetés feladásának dátuma:

2022.01.14 (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.