

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000856812021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Göcseji Falumúzeum fejl. II. ütem kivitelezése**

Ajánlatkérő neve: **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.	Nemzeti azonosítószám	12464780251				
Postai cím:	Istvánmezei Út 1-3						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1146	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kovalcsik Annamária						
E-mail:	ekr@bmsk.hu	Telefon:	+36 304520582	Fax:	+36 12069701		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bmsk.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.bmsk.hu						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Göcseji Falumúzeum fejl. II. ütem kivitelezése

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Göcseji Falumúzeum fejl. 2. ütem kivitelezése

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Második Rész, XV. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

2021/S 171-443639

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

171

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1112 Budapest, Németvölgyi Út 146	11266101244
<p>1.1. Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF) (opciós tételek és 10 % tartalékkeret nélkül): 1.098.133.063,- Ft</p> <p>1.2. Opciós tételek díja (nettó HUF, tartalékkeret nélkül): 319.992.412,- Ft</p> <p>2.1. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap): 24 hónap</p> <p>2.2. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap): 24 hónap</p> <p>2.3. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap): 24 hónap</p> <p>3.1. Építéstechnológiai terv alszempont: Benyújtásra került.</p> <p>3.2. Munkaerőterv alszempont: Benyújtásra került.</p> <p>Az ajánlat, a teljesített hiánypótlások, valamint az ingyenesen, elektronikusan elérhető adatbázisok ellenőrzése alapján ajánlatkérő előzetesen megállapította, hogy az Építő-és épületkarbantartó Zrt. ajánlattevővel, az általa igénybe vett alvállalkozókkal, vagy az alkalmasság igazolására igénybe vett szervezetekkel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok, ajánlattevő előzetesen megfelelően igazolta az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek történő megfelelését.</p> <p>Ajánlattevőtől a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások bekérésére nem került sor.</p>	

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 8900 Zalaegerszeg, Millennium Köz 1.	10738885220
<p>1.1. Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF) (opciós tételek és 10 % tartalékkeret nélkül): 952.017.000,- Ft</p> <p>1.2. Opciós tételek díja (nettó HUF, tartalékkeret nélkül): 299.149.000,- Ft</p> <p>2.1. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap): 24 hónap</p> <p>2.2. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap): 24 hónap</p> <p>2.3. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap): 24 hónap</p> <p>3.1. Építéstechnológiai terv alszempont: Benyújtásra került.</p> <p>3.2. Munkaerőterv alszempont: Benyújtásra került.</p> <p>Az ajánlatban benyújtott igazolások alapján az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek ajánlattevő megfelel, ajánlattevővel, az alvállalkozóval vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más gazdasági szereplővel szemben szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok.</p> <p>Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, ajánlata érvényes.</p>	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	9119.08
Szöveges értékelés:	<p>Az Építő-és épületkarbantartó Zrt. ajánlattevő, a 2.1., 2.2., és 2.3. értékelési részszerzőpontra jelölt szakemberek esetében a felolvasólapon 24 hónap szakmai többlettapasztalatot ajánlott meg, amelyet az ajánlatban benyújtott ajánlattevői nyilatkozatok és szakmai önéletrajzok alátámasztanak, erre figyelemmel ajánlattevő a 2.1., 2.2., és 2.3. értékelési részszerzőpontra a maximálisan adható pontszámot kapta a megajánlásáért.</p> <p>3. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés:</p> <p>3.1. Építéstechnológia tervre adott pontszám: 90 pont.</p> <p>3.1.1. a)</p> <p>Alapozási terv - Az ajánlattevő feltehetően mérethelyesen ábrázolja (ismeretlen méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kótázott rajzok kerültek benyújtásra.</p> <p>Pontlevonás: 2,5 pont</p>

Szerkezetépítési terv - Az ajánlattevő feltehetően mérethelyesen ábrázolja (ismeretlen méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kótázott rajzok kerültek benyújtásra.
Pontlevonás: 2,5 pont

Szakiipari kivitelezési terv - Az ajánlattevő feltehetően mérethelyesen ábrázolja (ismeretlen méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kótázott rajzok kerültek benyújtásra.
Pontlevonás: 2,5 pont

Környezetrendezési terv - Az ajánlattevő feltehetően mérethelyesen ábrázolja (ismeretlen méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kótázott rajzok kerültek benyújtásra.
Pontlevonás: 2,5 pont

3.1.1. b)

Alapozási terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

Szerkezetépítési terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

Szakiipari kivitelezési terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

Környezetrendezési terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

3.1.1. c)

Alapozási terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

Szerkezetépítési terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

Szakiipari kivitelezési terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

Környezetrendezési terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

3.1.2 d)

Alapozási terv - Az építéstechnológiai terv tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan, a részszempont értékelésénél megadott terjedelmi korlátoknak megfelelően, szöveges kifejtéssel is.

Szerkezetépítési terv - Az építéstechnológiai terv tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok

technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan, a részszempont értékelésénél megadott terjedelmi korlátoknak megfelelően, szöveges kifejtéssel is.

Szakipari kivitelezési terv - Az építéstechnológiai terv tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan, a részszempont értékelésénél megadott terjedelmi korlátoknak megfelelően, szöveges kifejtéssel is.

Környezetrendezési terv - Az építéstechnológiai terv tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan, a részszempont értékelésénél megadott terjedelmi korlátoknak megfelelően, szöveges kifejtéssel is.

3.1.3. e)

Alapozási terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív hatást.

Szerkezetépítési terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív hatást.

Szakipari kivitelezési terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív hatást.

Környezetrendezési terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív hatást.

3.1.3. f)

Alapozási terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

Szerkezetépítési terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

Szakipari kivitelezési terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

Környezetrendezési terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

3.1.4. g)

Alapozási terv - A közterületek elfoglalása a munkavégzésre szükséges minimális területre és legrövidebb időtartamra korlátozódik és olyan időszakban valósul meg, amelyben figyelembe veszik a lakosság és az intézmények igényeit. Csak a munkavégzéshez, a gépek és az építőanyagok mozgásához szükséges területelfoglalás történik, a lezárások a lehető legrövidebb ideig, csak a munkavégzés időtartamára korlátozódnak, azok során pedig a munkavégzés folyamatos.

Szerkezetépítési terv - A közterületek elfoglalása a munkavégzésre szükséges minimális területre és legrövidebb időtartamra korlátozódik és olyan időszakban valósul meg, amelyben figyelembe veszik a lakosság és az intézmények igényeit. Csak a munkavégzéshez, a gépek és az építőanyagok mozgásához szükséges területelfoglalás történik, a lezárások a lehető legrövidebb ideig, csak a munkavégzés időtartamára korlátozódnak, azok során pedig a munkavégzés folyamatos.

Szakipari kivitelezési terv - A közterületek elfoglalása a munkavégzésre szükséges minimális területre és legrövidebb időtartamra korlátozódik és olyan időszakban valósul meg, amelyben figyelembe veszik a lakosság és az intézmények igényeit. Csak a munkavégzéshez, a gépek és az építőanyagok mozgásához szükséges területelfoglalás történik, a lezárások a lehető legrövidebb ideig, csak a munkavégzés időtartamára korlátozódnak, azok során pedig a munkavégzés folyamatos.

Környezetrendezési terv - A közterületek elfoglalása a munkavégzésre szükséges minimális területre és legrövidebb időtartamra korlátozódik és olyan időszakban valósul meg, amelyben figyelembe veszik a lakosság és az intézmények igényeit. Csak a munkavégzéshez, a gépek és az építőanyagok mozgásához szükséges területelfoglalás történik, a lezárások a lehető legrövidebb ideig, csak a munkavégzés időtartamára korlátozódnak, azok során pedig a munkavégzés folyamatos.

3.1.4. h)

Alapozási terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Szerkezetépítési terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Szakiipari kivitelezési terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Környezetrendezési terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Pontlevonás összesen: 10 pont

3.2. Munkaerőtervre adott pontszám: 100 pont.

a)

Az előírt formai/tartalmi elemeknek a munkaerőterv megfelel. Az egyes feladatok elvégzésére biztosított szakemberek teljeskörű kompetenciával rendelkeznek.

b)

A munkaszervezet szabályozásának megfelelően vannak kialakítva és működtetve az oda-vissza irányú kommunikációs csatornák és az információk megosztása az érintettek körét tekintve a leírt szabályzatban rögzített. Az információáramlás folyamata akadálymentesen biztosított.

c)

A minőségellenőrzés kiterjed a teljes építési folyamatra térben és időben, az ellenőrzés kiterjed a beépítésre kerülő anyagok és az építési-szerelési munka minőségére, a technológiai utasítások betartására, a működési- és irányítási folyamatokra, valamint a dokumentumok megfelelőségére, az ajánlattevő által alkalmazott erőforrásokra, az ellenőrzési, illetve visszacsatolási folyamatokra. A minőségellenőrzés rendszeres, az ellenőrzés dokumentálása valamennyi ellenőrzési cselekményre kiterjed.

d)

Dokumentált a hatáskör és felelősségi kör lehatárolás, melyek meghatározásra kerültek a projekt megkezdése előtt. A projektszervezet felépítése tükrözi a projekt sikeres megvalósításához szükséges felhatalmazások és felelősségek legfontosabb területeit a szabályos és szerződészerű munkavégzés biztosítása érdekében. A munkaszervezet szabályozásának megfelelő és a gyakorlatban is alkalmazható eljárásrend került kialakításra. Az egyes részfeladatok és az adott részfeladat elvégzéséért felelős kör pontosan meghatározásra került.

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

9850

Szöveges értékelés:

A ZÁÉV Építőipari Zrt. ajánlattevő, a 2.1., 2.2., és 2.3. értékelési részszerzőpontokra jelölt szakemberek esetében a felolvasólapon 24 hónap szakmai többlettapasztalatot ajánlott meg, amelyet az ajánlatban benyújtott ajánlattevői nyilatkozatok és szakmai önéletrajzok alátámasztanak, erre figyelemmel ajánlattevő a 2.1., 2.2., és 2.3. értékelési részszerzőpontokra a maximálisan adható pontszámot kapta a megajánlásáért.

3. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés:

3.1. Építéstechnológia tervre adott pontszám: 70 pont.

3.1.1. a)

Alapozási terv - Az ajánlattevő mérethelyesen ábrázolja (M=1:1000 méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kótázott rajzok kerültek benyújtásra. Pontlevonás: 2,5 pont

Szerkezetépítési terv - Az ajánlattevő mérethelyesen ábrázolja (M=1:1000 méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kótázott rajzok kerültek benyújtásra. Pontlevonás: 2,5 pont

Szakiipari kivitelezési terv - Az ajánlattevő mérethelyesen ábrázolja (M=1:1000 méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kótázott rajzok kerültek benyújtásra. Pontlevonás: 2,5 pont

Környezetrendezési terv - Az ajánlattevő mérethelyesen ábrázolja (M=1:1000 méretarányú tervlapokon) az organizációs elrendezést a tervben a felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésére és mennyiségének megtervezésére vonatkozóan. A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és megmaradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terv tartalmazza, de nem kötözött rajzok kerültek benyújtásra.

Pontlevonás: 2,5 pont

3.1.1. b)

Alapozási terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

Szerkezetépítési terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

Szakiipari kivitelezési terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

Környezetrendezési terv - Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segédszerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását illetve azok telepítési helyét.

3.1.1. c)

Alapozási terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

Szerkezetépítési terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

Szakiipari kivitelezési terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

Környezetrendezési terv - A terv tartalmazza a munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok tervezését és bemutatását, biztosítva az alkalmazni kívánt gépek- és berendezések össze- és szétszerelését, valamint biztonságos használatát. A tervezett útvonalon a nagytömegű szerkezeti elemek beszállítása érdekében többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést nem szükséges végezni.

3.1.2 d)

Alapozási terv - Az építéstechnológiai terv nem teljes körűen tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan.

Pontlevonás: 5 pont

Szerkezetépítési terv - Az építéstechnológiai terv nem teljes körűen tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan.

Pontlevonás: 5 pont

Szakiipari kivitelezési terv - Az építéstechnológiai terv nem teljes körűen tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan.

Pontlevonás: 5 pont

Környezetrendezési terv - Az építéstechnológiai terv nem teljes körűen tartalmazza a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan.

Pontlevonás: 5 pont

3.1.3. e)

Alapozási terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív

hatást.

Szerkezetépítési terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív hatást.

Szakipari kivitelezési terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív hatást.

Környezetrendezési terv - A bemutatott intézkedések biztosítják a hulladékok szelektív gyűjtését, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadását olyan módon, hogy az az egyes környezeti elemekre nem gyakorol negatív hatást.

3.1.3. f)

Alapozási terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

Szerkezetépítési terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

Szakipari kivitelezési terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

Környezetrendezési terv - Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és - kezelési javaslat és nyilatkozat alapján az ajánlattevő a gyűjtődényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen nem tárolja.

3.1.4. g)

Alapozási terv - Közterület-foglalás a technológiai tervek szerint nem történik.

Szerkezetépítési terv - Közterület-foglalás a technológiai tervek szerint nem történik.

Szakipari kivitelezési terv - Közterület-foglalás a technológiai tervek szerint nem történik.

Környezetrendezési terv - Közterület-foglalás a technológiai tervek szerint nem történik.

3.1.4. h)

Alapozási terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Szerkezetépítési terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Szakipari kivitelezési terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Környezetrendezési terv - Ajánlattevő figyelembe veszi a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolják, a tervezett elrendezés és az intézkedések a kialakult forgalmi rendet nem korlátozzák.

Pontlevonás összesen: 30 pont

3.2. Munkaerőtervre adott pontszám: 100 pont.

a)

Az előírt formai/tartalmi elemeknek a munkaerőterv megfelel. A munkaerőterv részletezése a munkameneterv alapján heti bontásban bemutatásra került. Az egyes feladatok elvégzésére biztosított szakemberek teljeskörű kompetenciával rendelkeznek.

b)

A munkaszervezet szabályozásának megfelelően vannak kialakítva és működtetve az oda-vissza irányú kommunikációs csatornák és az információk megosztása az érintettek körét tekintve a leírt szabályzatban rögzített. Az információáramlás folyamata akadálymentesen biztosított.

c)

A minőségellenőrzés kiterjed a teljes építési folyamatra térben és időben, az ellenőrzés kiterjed a beépítésre kerülő anyagok és az építési-szerelési munka minőségére, a technológiai utasítások betartására, a működési- és irányítási folyamatokra, valamint a dokumentumok megfelelőségére, az ajánlattevő által alkalmazott erőforrásokra, az ellenőrzési, illetve visszacsatolási folyamatokra. A minőségellenőrzés rendszeres, az ellenőrzés dokumentálása valamennyi ellenőrzési cselekményre kiterjed.

d)

Dokumentált a hatáskör és felelősségi kör lehatárolás, melyek meghatározásra kerültek a projekt megkezdése előtt. A projektszervezet felépítése tükrözi a projekt sikeres megvalósításához szükséges felhatalmazások és felelőségek legfontosabb területeit a szabályos és szerződészerű munkavégzés biztosítása érdekében. A munkaszervezet szabályozásának megfelelő és a gyakorlatban is alkalmazható eljárásrend került kialakításra. Az egyes részfeladatok és az adott részfeladat elvégzéséért felelős kör pontosan meghatározásra került.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az ajánlati felhívás II.2.5) pontjának megfelelően, a legjobb ár-érték arányt megjelenítő részszerzőpontok alapján, továbbá a közbeszerzési dokumentum III. fejezete alapján.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 8900 Zalaegerszeg, Millennium Köz 1. 10738885220

- 1.1. Nettó Vállalkozói Díj összesen (HUF) (opciós tételek és 10 % tartalékkeret nélkül): 952.017.000,- Ft
- 1.2. Opciós tételek díja (nettó HUF, tartalékkeret nélkül): 299.149.000,- Ft

Ajánlattevő ajánlata minősül az értékelési részszerzőpontok szerinti értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak. Ajánlattevő megfelelően igazolta alkalmasságát a szerződés teljesítésére, továbbá megfelelően igazolta, hogy kizáró ok vele szemben nem áll fenn.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Felvonulási létesítmények, organizáció részfeladatai; zsaluzás és állványozás részfeladatai; irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai; síkalapozás részfeladatai; helyszíni beton és vasbeton munka részfeladatai. Folytatás a VI.1.10) pontban!

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Magyar Építő Zrt. (adószám: 10759358-2-44)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Felhívás III.1.3) M1.1) pontja: Magyar Építő Zrt. (adószám: 10759358-2-44)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.11.17 Lejárata: 2021.11.29

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.11.17**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2021.11.17**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:****VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:****VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:****VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:****VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:****VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:****VI.1.10) További információk:**

V.2.9) pont folytatása:

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése részfeladatai;

Falazás és egyéb kőművesmunka részfeladatai;

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése részfeladatai;

Ácsmunka részfeladatai;

Vakolás és rabilolás részfeladatai;

Égéstermék-elvezető rendszerek részfeladatai;

Tetőfedés részfeladatai;

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés részfeladatai;

Bádogozás részfeladatai;

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése részfeladatai;

Felületképzés részfeladatai;

Szigetelés részfeladatai;

Árnyékolók beépítése részfeladatai;

Épületgépészeti munkák részfeladatai;

Kertészeti munkák részfeladatai;

Gyengeáramú munkák részfeladatai;

Erősáramú munkák részfeladatai;

Út- és parkolóépítés részfeladatai;

Mérnöki szakmai tevékenység (múzeum, kiállítótér kiépítése).

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa 	Indítás dátuma 	Indító felhasználó 
--	--	--

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)