

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 111889 Carei

Cod verificare
100109092107



Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
32360 / 14.10.2021	DEDULEA ALEXANDRU	27.10.2021 23:59: 59	Toate

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Carei, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 17, Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111889	674	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	111889-C1	Loc. Carei, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 17, Jud. Satu Mare	Nr. niveluri:3; An construire:1910; S. construita la sol:624 mp; S. construita desfasurata:1872 mp; Casa de locuit tip P+2

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33738 / 10/12/2019		
Act Notarial nr. 2311, din 10/12/2019 emis de Micu Elena Minerva;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANEVI ZÁRTKÖRŰ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG, CIF:41378136	A1, A1.1
4587 / 17/02/2021		
Act Normativ nr. 2828, din 24/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 92, din 22/01/2021 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA SATU MARE;		
B8	se noteaza calitatea de monument istoric al imobilului de sub A 1.1	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

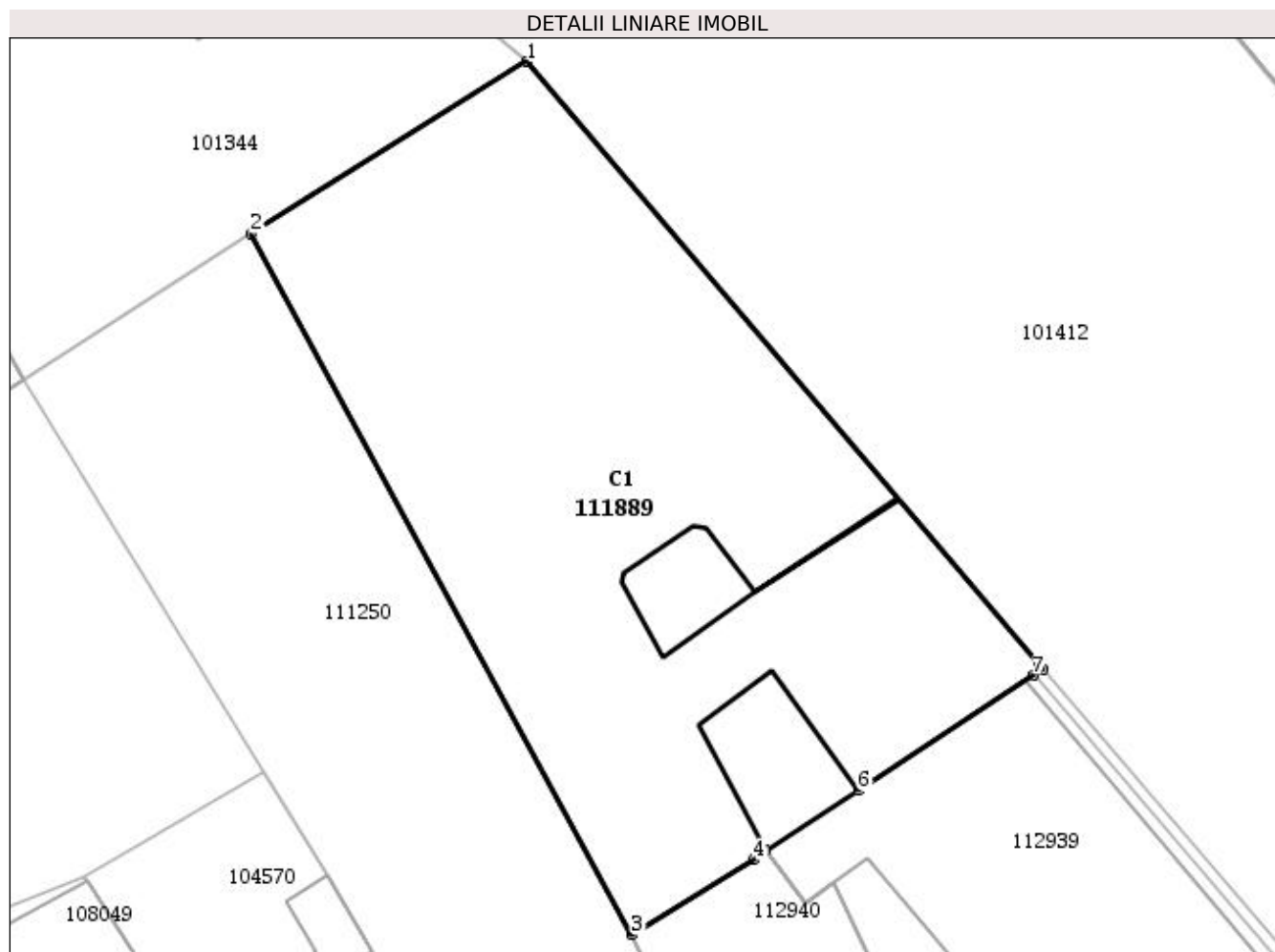
Inscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111889	674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	-	1975	-	
2	curți constructii	DA	22	-	3042/1	-	
3	curți constructii	DA	108	-	3042/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	111889-C1	construcții de locuințe	624	Cu acte	An construită:1910; S. construită la sol:624 mp; S. construită desfășurată:1872 mp; Casa de locuit tip P+2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	14.834

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	36.429
3	4	6.511
4	5	0.708
5	6	5.034
6	7	9.616
7	8	0.472
8	9	0.302
9	1	36.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/10/2021, 11:41