



KÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÁNY

Fő út 10. 3821

Tel: +36/46/458116 e-mail: hivatal@krasznokvajda.hu

Iktatószám: Ka/153-5/2021.

Szopkó Zita
atlatszo.hu


Tisztelt Cím!

Kiegészített közérdekű adatigénylésére az önkormányzat megkeresését követően a következő tájékoztatást adom:

1. A Képviselő-testület döntésének fő indoka az volt, hogy a jelzett telek mindig is mocsaras, ingoványos terület volt, így az önkormányzat semmire sem tudta hasznosítani korábban. Az ingatlan eladását követően a későbbi tulajdonos saját erőforrásból beruházást hajtott végre az ingatlanon, a feltöltés és beépítés jelentősen javította a település arculatát.
2. A Képviselő-testület az akkori helyi ingatlanárakat vette alapul. Annak idején egy hasonló telek 300.000-400.000.-Ft-ba került. A településen akkor helyben szokásos ingatlanárakhoz képest magasabb vételi ajánlat érkezett, ezért ezen magasabb áron történt meg az értékesítés.
3. A Képviselő-testület a helyben akkor szokásos forgalmi értéknél magasabb vételi árajánlatra tekintettel döntött az ingatlan eladása mellett,
4. A telek értékesítése óta a temető és a mezőgazdasági területek továbbra is megközelíthetőek. A temető 40 éve bezárásra került, azóta sem temetkezés, sem síremlék készítése nem történt, a területet mindig is csak gyalogosan lehetett megközelíteni, ez a mai napig is biztosított egy gyalogút létesítésével. Ezzel kapcsolatban önkormányzatunkhoz panasz nem érkezett, viszont egy nem helyi személy több hatóságnál is vizsgálatot kezdeményezett.
5. A mezőgazdasági területek megközelítése továbbra is biztosított, történhet a településre vezető közút jobb oldalán található minden egyes földútról. A településen belül a mezőgazdasági területek megközelítése az 58-as hrsz-ú útról és a Kányi Csárda felől is lehetséges. A polgármesteri hivatalunk udvarán is lehetőséget biztosítunk az áthajtásra. A temető és a mezőgazdasági területekhez az Ön által a korábbi adatkérés során kifogásolt megközelítése sohasem az eredeti nyomvonalon történt, hanem azzal párhuzamosan az önkormányzat akkori tulajdonát képező ingatlanok az önkényes használatával, melynek rendeltetése akkor sem közút volt, így az ilyen irányú használat csak a szokásjogon alapult. A mezőgazdasági területek jelenleg mezőgazdasági utakon közelíthetők meg.

Kány, 2021. november 22.




dr. Arnóczki Tímea
jegyző