



BUDAKESZI VÁROS JEGYZŐJE  
ÉPÍTÉSHATÓSÁGI OSZTÁLY

2092 Budakeszi, Fő utca 179., telefon 06-23-535-710, fax: 06-23-535-722, e-mail: [ephatvez@budakeszi.hu](mailto:ephatvez@budakeszi.hu)

Iktatószám: 1189-18/2019  
Ügyintéző: Madarász Krisztina  
Elérhetősége: +3623535710/154 [madarasz.krisztina@budakeszi.hu](mailto:madarasz.krisztina@budakeszi.hu)

**Tárgy:** 2092 Budakeszi 081/12-20 hrsz alatti ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatás  
**mellékletek:** jegyzőkönyv, fotók

**címzettek:**

1. **Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály – Építésfelügyeleti hatáskör** 2030 Érd, Budai út 7/b.
2. **Duna-Ipoly Nemzeti park igazgatóság** 1525 Budapest, Pf. 86.
3. **Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály - Kármentesítési Osztály, Természetvédelmi Osztály** 1072 Budapest, Nagydíófa u. 10-12.
4. **Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály – Örökségvédelmi hatáskör** 2030 Érd, Budai út 7/b.
5. **Magyarságotkutató Intézet** 1014 Budapest, Uri utca 54-56.

Tisztelt Címzettek!

Ezúton küldjük a 2019. november 07. napján megtartott helyszíni szemléről készült jegyzőkönyvet és fotó-dokumentációt.

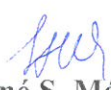
Kérjük, hogy a NATURA 2000 területen jelenleg is folyamatban lévő természetkárosító tevékenységek miatt a hatáskörükbe tartozó intézkedéseket megtenni szíveskedjenek.

Budakeszi, 2019. november 07.

Tisztelettel és köszönettel:

**dr. Szelenczy Gabriella** jegyző nevében és megbízásából eljárva:



  
**Szabolcsiné S. Mónika**  
építéshatósági osztályvezető

19



BUDAKESZI VÁROS JEGYZŐJE  
ÉPÍTÉSHATÓSÁGI OSZTÁLY

2092 Budakeszi, Fő utca 179., telefon 06-23-535-710, fax: 06-23-535-722, e-mail: [ephatvez@budakeszi.hu](mailto:ephatvez@budakeszi.hu)

## HELYSZÍNI SZEMLE JEGYZŐKÖNYV

Iktatószám: 1189/2019

Ügyintéző: Madarász Krisztina

Elérhetőség: +3623535710/154[madarasz.krisztina@budakeszi.hu](mailto:madarasz.krisztina@budakeszi.hu)

**HELYSZÍN : 2092 Budakeszi 081/12-20 hrsz alatti ingatlanok- ÁLOMVÖLGY  
KÉSZÜLT : 2019. november 07.**

### **JELLENLÉVŐK:**

- 1. Madarász Krisztina Budakeszi Polgármesteri Hivatal**
- 2. Sükösd Levente Budakeszi Önkormányzat**
- 3. Baumgartner Antal tulajdonos**

### **Megállapítások:**

1. A Budaörsi út felőli bejáratától kezdődően az összes ingatlant érintően föld kábeleket helyeztek el, ELMŰ engedéllyel. Továbbá az ELMŰ trafót cserélt és felszerelt 8 db mérőórát a 081/13 hrsz alatti területen. A kábelfektetések nyomai látszanak. Baumgartner úr elmondta, hogy a 081/13 hrsz alatti területen, a 12 m-es művelés alól kivett részen, 4m széles utat kíván kiépíteni, a saját területei megközelítése céljából.

2. A kaptárkövek mellett lévő használaton kívüli kút eltömedékelése, valamint új kút fúrása van folyamatban (engedély alapján), ezek munkálatai jelenleg is folynak. Helyszíni szemrevételezéssel megállapításra került, hogy a nagy kaptárkövet nem bontották meg, azokról természet okozta hatásokra törmelék hullik le. Természetes állapotban vannak a **kaptárkövek, kivéve két helyen, ahol gépi beavatkozásnak a nyomai láthatóak.**

Baumgartner úr elmondása szerint, ezek a kaptárkövek régen illegális murva bánya volt, murva kitermelést folytattak itt, amit Ő szüntetett meg, kb 20 évvel ezelőtt.

3. A 081/13 hrsz alatti területen létesítendő, végig futó leendő út mellett szöges dróttal ellátott kerítés készül, melynek oszlopai már lerakásra kerültek. Az érintett területen a földmunka-tereprendezés a lefektetett földkábelek, valamint a készülő 4 m-es út előkészületi munkálatai miatt történtek. Baumgartner úr elmondta azt is, hogy a 4 m-es út melléti részek, valamint a régi kijárt utak, ösvények befűvesítésre kerülnek majd. Földmunkákat a mai napon, a helyszíni szemle ideje alatt nem folytattak.

4. A tárgyi ingatlan mellet, a 081/17 hrsz alatti ingatlannal szemben kaptárkövek helyezkednek el. Baumgartner úr elmondása szerint ezek az igazi kaptárkövek, a másik csak murvabánya.



BUDAKESZI VÁROS JEGYZŐJE  
ÉPÍTÉSHATÓSÁGI OSZTÁLY

2092 Budakeszi, Fő utca 179., telefon 06-23-535-710, fax: 06-23-535-722, e-mail: [ephatvez@budakeszi.hu](mailto:ephatvez@budakeszi.hu)

HELYSZÍNI SZEMLE JEGYZŐKÖNYV

Iktatószám: 1189/2019

Ügyintéző: Madarász Krisztina

Elérhetősége: +3623535710/154 [madarasz.krisztina@budakeszi.hu](mailto:madarasz.krisztina@budakeszi.hu)

HELYSZÍN : 2092 Budakeszi 081/12-20 hrsz alatti ingatlanok- ÁLOMVÖLGY  
KÉSZÜLT : 2019. november 07.

JELLENLÉVŐK:

1. Madarász Krisztina Budakeszi Polgármesteri Hivatal

2. Sükösd Levente Budakeszi Önkormányzat

3. BAURGAEPNER ANITA

Megállapítások:

1. A bejáratláb minden felére földkábelt vezeték  
EUVÜ engedéllyel. Az EUVÜ trapézcsüt kivágt és  
2 db órat (mérőórat) szerelt fel. A kábel feltekve  
a csomai látnak. Baumgartner úr elmondta,  
hogy a 12 m-es művelési algból kivont 4 t, 081/13 mór  
három 4 m-es utat földelési kiépítés a  
saját területi megközelítés cégből.

2. Kapu-létrer mellett lévő hányatócsatlakozás  
Létező elkövetkezése folyamatosan van, vízszint  
elégideig alapján, valamint új létező fira'sa van  
folyamatosan, melyre engedély van (fok melléltár)  
helyi és országos szinten megállapításra került,  
hogy a kapu-létrer nem bontásos meg,  
amely töméses kullis le, a terméket okorta  
hatásvonára (fok). Terméket állapotban vannak,

*[Handwritten signature]*

erintelenül, kirre 2. <sup>2</sup> bulgár, alól gépi leantcordás  
vagy úgymond (pl' kóci). Baumgarten ír elmondás  
német négyen és illegális <sup>(NORVÉGI)</sup> munka - bányászat, és  
a katasztrófa r' d'elvezés és nagy építkezések.  
Az A Qadillakft. négy a k'ip'rást (ezzel az alapján)  
az egyik alkalommal. Pire György elmondta,  
hogy a magyarok kaptak k' t'feje'ő' felk' -  
pente egy ember a k'ip'rást, aki a k'ip'k' -  
letartva jó te az ingatlannal, és ma'st  
fel a kaptak k'.

3. A 081/13 törvény k'ip'k' k' t' mellett  
míg az állam ellátott k'ip'k' k' t' mellett. Ezen  
a törvény a földmunka - k'ip'k' k' t' az  
k' t' (A.M.-s) előke' mellett munkalata k' t' miatt  
török k' t', valamint az elshon és v' k' t' k' t'  
lefeje k' t' k' t'. A négy k'ip'k' k' t' utal, utal,  
örök <sup>örök</sup> k'ip'k' k' t' k' t'. A k'ip'k' k' t' 12  
m - s k' t' k' t' A.M. mellett k' t' k' t' k' t'  
k' t' k' t' k' t'. Földmunka k' t' k' t' k' t' k' t' k' t'.

4. A tárgyi törvény mellett (081/17 törvény k' t' k' t'  
k' t' k' t' k' t' k' t', mely a Pire k' t' k' t' -  
k' t' k' t' k' t' k' t' k' t', nem k' t' k' t' k' t' a  
081/12 - 20 k' t' k' t' k' t' k' t'. Ezen a k' t' k' t' k' t' k' t' k' t'.

A KAPTAK - KÖVET

A "munka" volt négy munka - bányászat.

Jan 1

